

Kajászó Község Önkormányzata
Képviselő-testületének
14/2014.(IX.25.) önkormányzati rendelete

a közterületek elnevezéséről és a
házszámozás szabályairól

Kajászó Község Önkormányzatának Képviselő-testülete Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. tv. 51.§ (5) bekezdésében, 143. § (3) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében, a helyi önkormányzatok és szerveik, a köztársasági megbízottak, valamint egyes centrális alárendeltségű szervek feladat- és hatásköréről szóló 1991. évi XX. törvény 39. § (2) bekezdésében, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 3. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. A rendelet hatálya és célja

1.§ (1) A rendelet célja, hogy egységesen szabályozza Kajászó község közigazgatási területén a közterületek elnevezését és a házszámozás rendjét.

(2)A rendelet hatálya Kajászó község közigazgatási területén lévő közterületekre, ingatlanokra az érintett ingatlanok tulajdonosaira (kezelőire, használóira) terjed ki.

(3) Kajászó község közigazgatási területén új közterületet elnevezni, új házsámot megállapítani, a korábban megállapított közterületnevet és házsámot megváltoztatni csak e rendelet szabályai szerint lehet.

2. Értelmező rendelkezések

2.§ E rendelet alkalmazása szempontjából:

(1) Közterület: az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 2.§ 13. pontja alapján a közhasználatra szolgáló minden olyan állami vagy önkormányzati tulajdonban álló földterület, amelyet az ingatlan-nyilvántartás ekként tart nyilván.

(2) Közterületnév: a magyarországi hivatalos földrajzi nevek megállapításáról és nyilvántartásáról szóló 303/2007.(XI.14.) Korm. rendelet 2.§(3)bekezdés j) pontja szerinti közterületnév.

(3) Házsám: olyan számmal, számmal és betűvel meghatározott azonosító jel, amely az ingatlan-nyilvántartásban helyrajzi számmal jelölt ingatlanhoz tartozik, és amely az ingatlan térbeli beazonosítását szolgálja.

3. A közterületek elnevezésének általános szabályai

3.§ (1) A település közigazgatási területén minden közterületet el kell nevezni a (2) bekezdésben foglalt kivételekkel.

(2) Nem kell nevet adni az olyan zsákutcáknak, kiszolgáló utaknak, amelyekhez a kapcsolódó ingatlanok számozása másik utcában már megtörtént, illetve nem kell nevet adni a mezőgazdasági célú és lakónépességet nem érintő dűlőutaknak.

(3) Új közterület elnevezését a közterületként való bejegyzését követő 60 napon belül meg kell állapítani.

(4) Ha egy közterület a településrendezés, beépítés következtében két vagy több részre tagozódik, egységes közterületként megszűnik, az elkülönült közterületrészeknek – az elkülönüléstől számított 60 napon belül – más nevet kell adni.

(5) Az elnevezett közterület természetes folytatásaként nyíló új közterületi szakasz külön elnevezési eljárás nélkül a már elnevezett közterület nevét veszi fel.

(6) A község közigazgatási területén több azonos elnevezésű közterület nem lehet.

(7) Az idegen eredetű és a nehezen kiejthető szavakat az elnevezéseknél kerülni kell. A közterület elnevezése során törekedni kell arra, hogy az elnevezés közérthető legyen és magyar nyelvhelyesség szabályainak megfeleljen.

4.§(1) A közterületek nevének megállapításakor figyelemmel kell lenni a történelmi hagyományokra, a földrajzi környezetre.

(2) Közterületet személyről, tárgyról, állatról, növényről, földrajzi névről vagy fogalomról lehet elnevezni.

(2) Közterület elnevezésekor előnyben kell részesíteni a helyhez kötődő neveket az emlékállító utcanevekkel szemben.

5.§ (1) Élő személyről közterületet elnevezni nem lehet. Erre legkorábban a személy halálát követő 20 év múltán kerülhet sor.

(2) A személyről történő elnevezés során törekedni kell arra, hogy az elnevezés olyan személynek állítson emléket:

a) akinek közismert tevékenysége a nemzet történelmében kiemelkedő jelentőségű volt és személye közmegbecsülésnek örvend;

b) aki a tudomány, művelődés, sport vagy a társadalmi élet egyéb területén kimagaslóan jelentőset tett vagy alkotott és ezáltal személyének emléke megőrzésre méltó;

c) akinek a község életében, történetében kiemelkedő szerepe volt, tevékenységével hozzájárult a település fejlődéséhez, hírneve öregbítéséhez.

4. Közterületnevek megszüntetése

6.§(1) A közterület – településrendezés, beépítés vagy más módon történő – megszűnésével külön államigazgatási döntés nélkül a közterület neve is megszűnik. Ezt a Képviselő-testület határozatával megerősíti.

(2) A megszünt közterület nevét a vonatkozó jogszabályok szerint vezetett címnyilvántartásban továbbra is fel kell tüntetni, jelölve a megszűnés okát és idejét.

5. A közterület elnevezésének eljárási szabályai

7.§ (1) A közterület nevének megállapítását, vagy megváltoztatását kezdeményezheti:

- a) polgármester,
- b) önkormányzati képviselő,
- c) Kajászó község közigazgatási területén lévő ingatlanok tulajdonosai, hasznélvezői vagy
- d) jegyző.

(2) A közterület elnevezésére vagy megváltoztatására irányuló kezdeményezés esetén a polgármester kikéri az érintett ingatlantulajdonosok, hasznélvezők és az érintett közterületen lakókkal rendelkezők javaslatait, véleményét.

(3) Az állampolgárok a (2) bekezdés szerinti véleményezési eljárás során véleményüket, javaslatukat személyesen, postai vagy elektronikus úton is benyújthatják a polgármesterhez.

(4) A javaslatokat a Képviselő-testület elé kell terjeszteni és az új közterület elnevezéséről – a javaslatok figyelembevételével – a Képviselő-testület határozattal dönt.

(5) A megváltozott közterület elnevezéséről az érintett lakosságot (ingatlantulajdonosokat, hasznélvezőket, lakókkal rendelkezőket) írásban kell értesíteni.

(6) A képviselő-testület a közterület elnevezéséről, elnevezés megváltoztatásáról hozott döntése alapján a jegyző a közterületnevet az általa vezetett címnilyvántartásban átvezeti, egyben értesíti az elnevezéssel kapcsolatos döntésről az illetékes földhivatalt, az illetékes rendőrkapitányságot, a postahivatalt, az illetékes katasztrófavédelmi igazgatóságot, az országos mentőszolgálat illetékes szerveit, az illetékes közműszolgáltatókat.

6. A házszám megállapítására vonatkozó szabályok

8.§ (1) A névvel ellátott közterület mentén lévő lakóházakat, egyéb épületeket és az építési telkeket (a továbbiakban: ingatlan) házszámmal kell ellátni.

(2) A házszámozásnál figyelemmel kell lenni azon beépítetlen telkekre is, melyek a későbbi beépítéskor a közbenső házszámot kapják.

(3) Kialakult számozás után megosztott ingatlanok házszáma megmarad és amennyiben az újonnan kialakuló ingatlan ugyanarra a közterületre nyílik, a házszámot az ABC nagybetűivel kell megkülönböztetni.

(4) Amennyiben egy ingatlanon, azonos házszám alatt több épület, illetve több lakás található, úgy azok az épületek folyamatos emelkedő sorrendben ajtószámot kapnak.

(5) A kialakult számozás után egyesített vagy összeépült ingatlanok az eredeti sorszámukat megtartják, összevonásra kerülnek, az összevont házszámokat kötőjellel kell egységessé tenni.

(6) Amennyiben egy ingatlan több közterülettel, utcával is érintkezik, a házszámot arról a közterületről kell megállapítani, amely felől az ingatlan megközelíthető, amely közterületre az ingatlan bejárata esik.

9.§ (1) Az út, utca, köz, sétány (a továbbiakban együttesen: utca) házszámozása 1-től kezdődően, növekvő arab számozással történik, és a házszám növekedésének irányát tekintve az utca bal oldalán lévő ingatlanok páros, a jobb oldalon lévő ingatlanok páratlan számozást kapnak.

(2) Terek esetén a házszámozás 1-től kezdődően folyamatos, az óramutató járásával megegyező irányú.

(3) A földrajzi okokból csak az egyik oldalán beépíthető utcák házszámozása arab számozással 1-től kezdődően folyamatos.

10.§ (1) A házszámok megváltoztatása hivatalból vagy kérelemre történhet. Kérelmet az nyújthat be, akinek a házszám megváltoztatásához jogos érdeke fűződik.

(2) Az ingatlan házszámának megváltoztatása csak abban az esetekben lehetséges, ha:

- a) az ingatlan házszáma a hivatalos ingatlan-nyilvántartásban nem szerepel, csak helyrajzi számmal meghatározott,
- b) több ingatlan azonos utcanév és azonos házszámmal szerepel a hivatalos ingatlan-nyilvántartásban,
- c) az ingatlan házszáma téves,
- d) ingatlan megosztására, vagy
- e) ingatlanok egyesítésére kerül sor.

(3) A (2) bekezdésben meghatározott esetekben az ingatlan házszámának megváltoztatásáról a jegyző külön határozatban rendelkezik.

7. Közterület névtáblák és a házszámot jelző táblák elhelyezése

11.§ (1) A közterületi névtábla kihelyezése, karbantartása és pótlása az önkormányzat feladata.

(2) Az utcanévváltozást, az utcanévadást követően az új táblákat 30 napon belül fel kell szerelni.

(3) A közterületi névtáblákat jól látható, az eligazodást, tájékoztatást segítő helyen, a helyszíni adottságok figyelembevételével kell elhelyezni. Amennyiben a közterületi névtábla külön tartószerkezeten történő elhelyezésére nincs lehetőség, a közterületi névtáblát a saroktelek kerítésén, vagy ennek hiányában a saroképületen kell elhelyezni. Az ingatlan tulajdonosa, kezelője vagy használója a közterületi névtábla elhelyezését és az ezzel kapcsolatos munkálatokat tűrni köteles.

(4) A megváltozott közterületnevek tábláit a tájékozódás zavartalansága érdekében az elnevezéstől számított egy évig eredeti helyükön kell hagyni és piros színű, átlós áthúzással kell ellátni. Az új közterületnév táblát az áthúzott régi tábla mellé kell felszerelni. A régi névtáblát egy év múltán az elhelyező szervnek el kell távolítani.

(5) A névtáblán, reklám célját szolgáló feliratot, táblát elhelyezni nem szabad.

12.§ (1) A házsámot jelző táblát (a továbbiakban: házsám tábla) az ingatlan utcafronti kerítésére vagy házfalára, az utcáról jól látható módon kell az ingatlan használójának, kezelőjének, ennek hiányában a tulajdonosának elhelyezni.

(2) A házsám tábla beszerzéséről, kihelyezéséről, olvasható állapotban tartásáról, szükség szerint cseréjéről, pótlásáról az (1) bekezdés szerinti kötelezettnek kell gondoskodnia.

(3) A házsám tábla az ingatlan sorszámán kívül tartalmazhatja a közterület elnevezését, illetve a helyrajzi számot is a házsám előtt vagy fölött kiírva.

(4) Amennyiben az ingatlan házsáma hivatalból indult eljárás során változik meg a házsám táblát az ingatlan tulajdonosa részére az önkormányzat ingyenesen biztosítja.

8. Utcanevek és házsámok megváltoztatása

13.§(1) Közterületnév vagy házsám változás esetén az állampolgárokat lakcím-bejelentési kötelezettség nem terheli.

(2) Közterületnév vagy házsám változás esetén az állampolgároknak a változás a személyi igazolványban, illetve lakcímgazolványban, valamint egyéb okmányokban történő átvezetésében közre kell működni.

(3) Közterületnév vagy házsám változás esetén a változást követően hivatalos ügyekben csak az új elnevezést, számozást lehet használni.

9. Záró rendelkezések

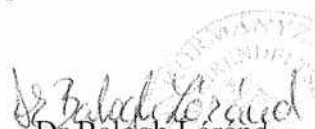
14.§(1) Ez a rendelet 2014. október 1. napján lép hatályba.

(2) A 8.§ és 9.§ rendelkezései az önkormányzati rendelet hatálybalépésének időpontjában nyilvántartott házsámra nem vonatkoznak.

(3) Az ingatlan tulajdonosok a rendelet hatályba lépésétől számított 180 napon belül kötelesek gondoskodni a házsám táblák kihelyezéséről.

(4) Hatályát veszti Kajászó Község Önkormányzata Képviselő-testületének a házsámra szóló 3/2008.(III.13.) önkormányzati rendelete.

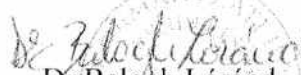

Mohácsi Györgyné
polgármester


Dr. Balogh Lóránd
jegyző

Záradék:

E rendelet 2014.szeptember 25.napján Kajászó Község Önkormányzatának hirdető tábláján történő kifüggesztéssel kihirdetésre került.

Kajászó, 2014.szeptember 25.


Dr. Balogh Lóránd
jegyző