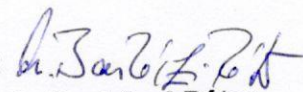


**Közbeszerzési dokumentáció**

**„Kajászói Gyöngysor óvoda bővítése” tárgyú, hirdetmény nélküli nyílt köz-  
beszerzési eljárásban a Kbt. 115. § alapján**

Ellenjegyzem:   
**dr. Barkóczy Péter**  
Felelős akkreditált  
közbeszerzési szaktanácsadó  
Lajstromszám: 00510

Budapest, 2018. február 28.



## 1. ÚTMUTATÓ

### 1.1. Alkalmazott jogszabályok

Ajánlatkérő ezúton is felhívja ajánlattevők figyelmét arra, hogy a jelen közbeszerzési eljárás során a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (a továbbiakban: Kbt.) hatályos szabályait alkalmazza.

Ajánlattevők figyelmébe ajánljuk továbbá

- a közbeszerzési eljárásokban az alkalmasság és a kizáró okok igazolásának, valamint a közbeszerzési műszaki leírás meghatározásának módjáról szóló 321/2011. (X. 30.) Korm. rendeletet,
- az építőipari kivitelezési tevékenységről szóló 191/2009. (IX.15.) Korm.r.
- a minimális építőipari rezsióradíj 2017. évi mértékéről szóló 15/2017. (VI.7.) MvM rendelet
- a 272/2014. (XI. 5.) Korm. rendelet a 2014-2020 programozási időszakban az egyes európai uniós alapokból származó támogatások felhasználásának rendjéről

### 1.2. Kiegészítő tájékoztatás

Ajánlatkérő a kiegészítő tájékoztatás kapcsán felhívja ajánlattevő figyelmét a Kbt. alábbi jogszabályhelyeire:

#### Kbt. 56. §

- (1) Bármely gazdasági szereplő, aki az adott közbeszerzési eljárásban részvételre jelentkező vagy ajánlattevő lehet - a megfelelő ajánlattétel vagy részvételi jelentkezés érdekében - a közbeszerzési dokumentumokban foglaltakkal kapcsolatban írásban kiegészítő tájékoztatást kérhet az ajánlatkérőtől vagy az általa meghatározott szervezettől.
- (2) A kiegészítő tájékoztatást a kérés beérkezését követően ésszerű határidőn belül, de az ajánlattételi határidő lejárta előtt legkésőbb hat nappal, gyorsított eljárás esetén legkésőbb négy nappal, hirdetmény nélküli tárgyalásos eljárásban legkésőbb három nappal, a közbeszerzési eljárások részvételi szakaszában pedig a részvételi határidő lejárta előtt legkésőbb négy nappal kell megadni.
- (3) Ha a kiegészítő tájékoztatás iránti kérelmet a (2) bekezdésben foglalt válaszadási határidőt megelőző negyedik, gyorsított vagy hirdetmény nélküli tárgyalásos eljárásban harmadik napnál később nyújtották be, a kiegészítő tájékoztatást az ajánlatkérőnek nem kötelező megadni.
- (4) Ha a tájékoztatást az ajánlatkérő nem tudja a (2) bekezdés szerinti határidőben megadni, vagy a kiegészítő tájékoztatással egyidejűleg a közbeszerzési dokumentumokat módosítja, az 52. § (4) bekezdése szerint kell eljárni.
- (5) A kiegészítő tájékoztatást úgy kell megadni, hogy az ne sértse a gazdasági szereplők esélyegyenlőségét. A tájékoztatás teljes tartalmát hozzáférhetővé kell tenni vagy meg kell küldeni valamennyi gazdasági szereplő részére, amely érdeklődését az eljárás iránt az ajánlatkérőnél jelezte, a több szakaszból álló eljárások ajánlattételi szakaszában és a nem hirdetményrel induló közbeszerzési eljárás esetében pedig valamennyi ajánlattételre vagy részvételre közvetlenül felhívott gazdasági szereplő részére. A kiegészítő tájékoztatás megadása során az ajánlatkérő nem jelöli meg, hogy a kérdést melyik gazdasági szereplő tette fel, valamint hogy válaszát az ajánlatkérő mely gazdasági szereplőknek küldte még meg.
- (6) Kiegészítő tájékoztatás nyújtható konzultáció formájában is. Ebben az esetben az eljárást megindító felhívásban kell megadni a konzultáció időpontját és helyét. A konzultációról jegy-



zökönyvet kell készíteni, amelyet a konzultáció napjától számított öt napon belül meg kell küldeni vagy elektronikusan hozzáférhetővé kell tenni az (5) bekezdés szerinti gazdasági szereplők részére.

(7) A (6) bekezdésben foglaltak irányadóak a helyszíni bejárás, illetve a helyszín megtekintése során nyújtott kiegészítő tájékoztatásra is.

#### Kbt. 114. §

(6) A kiegészítő tájékoztatást az ajánlattételi vagy részvételi határidő lejárta előtt ésszerű időben köteles az ajánlatkérő megadni. Az ajánlatkérő, ha úgy ítéli meg, hogy a kérdés megválaszolása a megfelelő ajánlattételhez, illetve részvételre jelentkezéshez szükséges, azonban az ésszerű időben történő válaszadáshoz és a válasz figyelembevételéhez nem áll megfelelő idő rendelkezésre, az 52. § (3) bekezdésében foglalt módon élhet az ajánlattételi vagy részvételi határidő meghosszabbításának lehetőségével.

### **1.3. Hiánypótlás és felvilágosítás kérés**

#### **A Kbt. 71. § a következőkről rendelkezik:**

- (1) Az ajánlatkérő köteles az összes ajánlattevő és részvételre jelentkező számára azonos feltételekkel biztosítani a **hiánypótlás lehetőségét**, valamint az ajánlatban vagy részvételi jelentkezésben található, nem egyértelmű kijelentés, nyilatkozat, igazolás tartalmának tisztázása érdekében az ajánlattevőtől vagy részvételre jelentkezőtől felvilágosítást kérni.
- (2) A hiánypótlásra vagy a felvilágosítás nyújtására vonatkozó felszólítást az ajánlatkérő a többi ajánlattevő vagy részvételre jelentkező egyidejű értesítése mellett közvetlenül köteles az ajánlattevő, illetve részvételre jelentkező részére megküldeni, megjelölve a határidőt, továbbá a hiánypótlási felhívásban a pótlendő hiányokat.
- (3) A hiányok pótlása csak arra irányulhat, hogy az ajánlat vagy részvételi jelentkezés megfeleljen a közbeszerzési dokumentumok vagy a jogszabályok előírásainak. A hiánypótlás során az ajánlatban vagy részvételi jelentkezésben szereplő iratokat - ideértve a 69. § (4)-(5) bekezdése szerint benyújtandó dokumentumokat is - módosítani és kiegészíteni is lehet.
- (4) Ha az ajánlatkérő megállapítja, hogy az ajánlattevő vagy részvételre jelentkező az alkalmasság igazolásához olyan gazdasági szereplő kapacitásaira támaszkodik, vagy olyan alvállalkozót nevezett meg, amely a 62. § (1) bekezdés a)-h), k)-n) és p)-q) pontja szerinti, korábbi eljárásban tanúsított magatartás alapján a j) pontja szerinti vagy - ha az ajánlatkérő előírta - a 63. § szerinti kizáró ok hatálya alatt áll, a kizáró okkal érintett gazdasági szereplő kizárása mellett hiánypótlás keretében felhívja az ajánlattevőt vagy részvételre jelentkezőt a kizárt helyett szükség esetén más gazdasági szereplő megnevezésére.
- (5) Amíg bármely ajánlattevő vagy részvételre jelentkező számára hiánypótlásra vagy felvilágosítás nyújtására - a (2) bekezdés szerinti felszólításban, illetve értesítésben megjelölt - határidő van folyamatban, az ajánlattevő vagy részvételre jelentkező pótolhat olyan hiányokat, amelyekre nézve az ajánlatkérő nem hívta fel hiánypótlásra.
- (6) Az ajánlatkérő köteles újabb hiánypótlást elrendelni, ha a korábbi hiánypótlási felhívás(ok)ban nem szereplő hiányt észlelt. Nem köteles az ajánlatkérő újabb hiánypótlást elrendelni, ha a hiánypótlással az ajánlattevő vagy részvételre jelentkező az ajánlatban vagy a részvételi jelentkezésben korábban nem szereplő gazdasági szereplőt von be az eljárásba, és e gazdasági szereplőre tekintettel lenne szükséges az újabb hiánypótlás, feltéve, hogy az eljárást



megindító felhívásban feltüntette, hogy ilyen esetben nem - vagy csak az általa meghatározott korlátozással - rendel el újabb hiánypótlást. A korábban megjelölt hiány a későbbi hiánypótlás során már nem pótolható.

(7) Az ajánlatkérő kizárólag az (1)-(2) bekezdésben foglaltak szerint és csak olyan felvilágosítást kérhet, amely az ajánlatok vagy részvételi jelentkezések elbírálása érdekében szükséges.

(8) A hiánypótlás vagy a felvilágosítás megadása:

a) nem járhat a 2. § (1)-(3) és (5) bekezdésében foglalt alapelvek sérelmével és

b) annak során az ajánlatban a beszerzés tárgyának jellemzőire, az ajánlattevő szerződéses kötelezettsége végrehajtásának módjára vagy a szerződés más feltételeire vonatkozó dokumentum tekintetében csak olyan nem jelentős, egyedi részletkérdésre vonatkozó hiba javítható vagy hiány pótolható, továbbá átalánydíjas szerződés esetén az árazott költségvetés (részletes árajánlat) valamely tétele és egységára pótolható, módosítható, kiegészíthető vagy törölhető, amelynek változása a teljes ajánlati árat vagy annak értékelés alá eső részösszegét és az ajánlattevők között az értékeléskor kialakuló sorrendet nem befolyásolja.

(10) Az ajánlatkérő köteles meggyőződni arról, hogy a hiánypótlás vagy a felvilágosítás megadása az e §-ban foglaltaknak megfelel. A (3) vagy (8)-(9) bekezdés rendelkezéseinek megsértése esetén, vagy ha a hiánypótlást, felvilágosítást megadását nem, vagy nem az előírt határidőben teljesítették, kizárólag az eredeti ajánlati vagy részvételi jelentkezési példányt (példányokat) lehet figyelembe venni az elbírálás során.

(11) Ha az ajánlatkérő az ajánlatban az értékelésre kiható számítási hibát észlel, annak javítását az ajánlatkérő végzi el úgy, hogy a közbeszerzés tárgya elemeinek tételesen meghatározott értékeit (az alapadatokat) alapul véve számítja ki az összesített ellenértéket vagy más - az ajánlatban megtalálható számításra alapuló - adatot. A számítási hiba javításáról az összes ajánlattevőt egyidejűleg, közvetlenül, írásban, haladéktalanul tájékoztatni kell.

#### **A Kbt. 72. § a következőkről rendelkezik:**

(1) Az ajánlatkérő az értékelés szempontjából lényeges ajánlati elemek tartalmát megalapozó adatokat, valamint indokolást köteles írásban kérni és erről a kérésről a többi ajánlattevőt egyidejűleg, írásban értesíteni, ha az ajánlat a megkötni tervezett szerződés tárgyára figyelemmel aránytalanul alacsony összeget tartalmaz az értékelési szempontként figyelembe vett ár vagy költség, vagy azoknak valamely önállóan értékelésre kerülő elem tekintetében.

(2) Az ajánlatkérő figyelembe veheti az olyan objektív alapú indokolást, amely különösen

a) a gyártási folyamat, az építési beruházás vagy a szolgáltatásnyújtás módszerének gazdaságosságára,

b) a választott műszaki megoldásra,

c) a teljesítésnek az ajánlattevő számára kivételesen előnyös körülményeire,

d) az ajánlattevő által ajánlott áru, építési beruházás vagy szolgáltatás eredetiségére,

e) a 73. § (4) bekezdése szerinti környezetvédelmi, szociális és munkajogi követelményeknek való megfelelésre, vagy

f) az ajánlattevőnek állami támogatások megszerzésére való lehetőségére vonatkozik.

(3) Az ajánlatkérő az indokolás elfogadhatóságának megítéléséhez - ha az elfogadhatóság kétséges - további kiegészítő indokolást kérhet az ajánlattevőtől, a többi ajánlattevő egyidejű értesítése mellett. Az ajánlattevő kötelessége az ajánlati ára megalapozottságára vonatkozó minden tény, adatot, kalkulációt az ajánlatkérő rendelkezésére bocsátani ahhoz, hogy megfelelő mérlegelés eredményeként az ajánlatkérő döntést hozhasson az ajánlati ár megalapozott-



ságáról. Az ajánlatkérő köteles érvénytelennek nyilvánítani az ajánlatot, ha a közölt információk nem indokolják megfelelően, hogy a szerződés az adott áron vagy költséggel teljesíthető.

(4) Nem megfelelő az indokolás különösen, ha megállapítható, hogy az ajánlat azért tartalmaz aránytalanul alacsony árat vagy költséget, mert nem felel meg a 73. § (4) bekezdése szerinti környezetvédelmi, szociális és munkajogi követelményeknek. Az ajánlatkérő az ajánlat megalapozottságának vizsgálata során ennek megítéléséhez az adott ágazatban kötelezően alkalmazandó irányadó munkabérekéről is tájékoztatást kérhet az ajánlattevőtől.

(5) Ha az ajánlati ár megalapozottságáról a döntés meghozatalához az szükséges, az ajánlatkérő összehasonlítás céljából a többi ajánlattevőtől is kérhet be meghatározott ajánlati elemeket megalapozó adatokat.

(6) Az ajánlatkérő az állami támogatás miatt kirívóan alacsonynak értékelt ellenszolgáltatást tartalmazó ajánlatot csak abban az esetben nyilváníthatja érvénytelennek, ha ezzel kapcsolatban előzetesen írásban tájékoztatást kért az ajánlattevőtől, és ha az ajánlattevő nem tudta igazolni, hogy a kérdéses állami támogatást jogszerűen szerezte. Az ezen okból érvénytelen ajánlatokról az ajánlatkérő köteles tájékoztatni - a Közbeszerzési Hatóságon keresztül - az Európai Bizottságot.

(7) Az (1)-(6) bekezdésben foglalt eljárásrendet megfelelően alkalmazni kell arra az esetre is, ha az ajánlatnak valamely egyéb eleme tartalmaz teljesíthetetlennek ítélt kötelezettségvállalást. Ebben az esetben az ajánlatkérő érvénytelennek nyilvánítja az ajánlatot, ha a közölt információk nem indokolják megfelelően, hogy az adott kötelezettségvállalás teljesíthető.

#### 1.4. Üzleti titok, iratbetekintés

**Ajánlatkérő az üzleti titok kapcsán felhívja ajánlattevő figyelmét a Kbt. 44. §-ára:**

(1) A gazdasági szereplő az ajánlatban, részvételi jelentkezésben, hiánypótlásban vagy felvilágosításban, valamint a 72. § szerinti indokolásban elkülönített módon elhelyezett, üzleti titkot (ideértve a védett ismeretet is) [Ptk. 2:47. §] tartalmazó iratok nyilvánosságra hozatalát megtilthatja. Az üzleti titkot tartalmazó irat kizárólag olyan információkat tartalmazhat, amelyek nyilvánosságra hozatala a gazdasági szereplő üzleti tevékenysége szempontjából aránytalan sérelmet okozna. A gazdasági szereplő az üzleti titkot tartalmazó, elkülönített irathoz indokolást köteles csatolni, amelyben részletesen alátámasztja, hogy az adott információ vagy adat nyilvánosságra hozatala miért és milyen módon okozna számára aránytalan sérelmet. A gazdasági szereplő által adott indokolás nem megfelelő, amennyiben az általánosság szintjén kerül megfogalmazásra.

(2) Az (1) bekezdés alkalmazásában a gazdasági szereplő nem nyilváníthatja üzleti titoknak különösen

a) azokat az információkat, adatokat, amelyek elektronikus, hatósági vagy egyéb nyilvántartásból bárki számára megismerhetők,

b) az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvény 27. § (3) bekezdése szerinti közérdekből nyilvános adatokat,

c) az ajánlattevő, illetve részvételre jelentkező által az alkalmasság igazolása körében bemutatott

ca) korábban teljesített közbeszerzési szerződések, illetve e törvény szerinti építés- vagy szolgáltatási koncessziók megkötésére, tartalmára és teljesítésére vonatkozó információkat és adatokat,

cb) gépekre, eszközökre, berendezésekre, szakemberekre, tanúsítványokra, címkékre vonatkozó információkat és adatokat,



d) az ajánlatban meghatározott áruk, építési beruházások, szolgáltatások leírását, ide nem értve a leírásnak azt a jól meghatározható elemét, amely tekintetében az (1) bekezdésben meghatározott feltételek az ajánlattevő által igazoltan fennállnak,

e) ha az ajánlatkérő annak benyújtását kéri, az ajánlattevő szakmai ajánlatát, ide nem értve a szakmai ajánlatnak azt a jól meghatározható elemét, amely tekintetében az (1) bekezdésben meghatározott feltételek az ajánlattevő által igazoltan fennállnak és a (3) bekezdés alapján nincs akadálya az üzleti titokká nyilvánításnak.

(3) A gazdasági szereplő nem tilthatja meg nevének, címének (székhelyének, lakóhelyének), valamint olyan ténynek, információnak, megoldásnak vagy adatnak (a továbbiakban együtt: adat) a nyilvánosságra hozatalát, amely a 76. § szerinti értékelési szempont alapján értékelésre kerül, de az ezek alapjául szolgáló - a (2) bekezdés hatálya alá nem tartozó - részinformációk, alapadatok (így különösen az árazott költségvetés) nyilvánosságra hozatalát megtilthatja.

(4) Ha a gazdasági szereplő meghatározott információk, adatok üzleti titokká nyilvánítása során az (1)-(3) bekezdésben foglaltakat nem tartotta be, az ajánlatkérő hiánypótlás keretében köteles felhívni az érintett gazdasági szereplőt a megfelelő tartalmú dokumentum benyújtására.

#### **Ajánlatkérő az iratbetekintéssel kapcsolatban felhívja ajánlattevő figyelmét a Kbt. 45. §-ára:**

(1) Az adott eljárásban részt vett ajánlattevő vagy részvételre jelentkező az ajánlatok vagy részvételi jelentkezések elbírálásáról készített összegezés megküldését követően kérheti, hogy más gazdasági szereplő ajánlatának vagy részvételi jelentkezésének - ideértve a hiánypótlást, felvilágosítást, valamint a 72. § szerinti indokolást is - üzleti titkot nem tartalmazó részébe betekinthessen. Az iratbetekintésre vonatkozó kérelemben a gazdasági szereplő köteles megjelölni, hogy milyen feltételezett jogsértés kapcsán, az ajánlat vagy részvételi jelentkezés mely részébe kíván betekinteni. Az iratbetekintést munkaidőben, a kérelem beérkezését követő két munkanapon belül kell biztosítani. A betekintést az ajánlatkérő a gazdasági szereplő által megjelölt feltételezett jogsértéshez kapcsolódó jogérvényesítéséhez szükséges mértékben köteles biztosítani. Más gazdasági szereplő ajánlatának vagy részvételi jelentkezésének teljes körű átvizsgálása a betekintés körében nem lehetséges.

(2) Az ajánlatkérő az érvényes ajánlatot tevő ajánlattevő kérésére az eljárás eredményének megküldését követően köteles külön tájékoztatást adni a nyertes ajánlat jellemzőiről és az általa tett ajánlathoz viszonyított előnyeiről, valamint tárgyalásos eljárás, versenypárbeszéd és innovációs partnerség esetén az ajánlattevőkkel folytatott tárgyalások és párbeszéd menetéről a kérés kézhezvételétől számított öt munkanapon belül, figyelembe véve a nyertes ajánlattevő üzleti titokhoz fűződő érdekeit is.

### **1.5. Bírálat**

**A Kbt. 69. § (1) bekezdése** szerint az ajánlatok és részvételi jelentkezések elbírálása során az ajánlatkérőnek meg kell vizsgálnia, hogy az ajánlatok, illetve részvételi jelentkezések megfelelnek-e a közbeszerzési dokumentumokban, valamint a jogszabályokban meghatározott feltételeknek.

**A Kbt. 69. § (2) bekezdése** szerint az ajánlatkérő köteles megállapítani, hogy mely ajánlat vagy részvételi jelentkezés érvénytelen, és hogy van-e olyan gazdasági szereplő, akit az eljárásból ki kell zárni. Az ajánlatkérő a bírálat során az alkalmassági követelmények, a kizáró



okok és a 82. § (5) bekezdése szerinti kritériumok előzetes ellenőrzésére köteles az egységes európai közbeszerzési dokumentumba foglalt nyilatkozatot elfogadni, valamint minden egyéb tekintetben a részvételi jelentkezés és az ajánlat megfelelőségét ellenőrizni, szükség szerint a 71-72. § szerinti bírálati cselekményeket elvégezni. Az ajánlatkérő az egységes európai közbeszerzési dokumentum szerinti nyilatkozattal egyidejűleg - több szakaszból álló eljárásban a részvételi szakaszban - ellenőrzi a nyilatkozatban feltüntetett, a (11) bekezdés szerint elérhető adatbázisok adatait is.

**A Kbt. 69. § (3) bekezdése** szerint a (2) bekezdésben foglaltak alapján megfelelőnek talált ajánlatokat az ajánlatkérő az értékelési szempontok szerint értékeli.

**A Kbt. 69. § (4) bekezdése** szerint az eljárás eredményéről szóló döntés meghozatalát megelőzően az ajánlatkérő köteles az értékelési szempontokra figyelemmel legkedvezőbbnek tekinthető ajánlattevőt öt munkanapos határidő tűzésével felhívni a kizáró okok, az alkalmassági követelmények, valamint - adott esetben - a 82. § (5) bekezdése szerinti objektív kritériumok tekintetében az eljárást megindító felhívásban előírt igazolások benyújtására. A kapacitásait rendelkezésre bocsátó szervezetnek csak az alkalmassági követelmények tekintetében kell az igazolásokat benyújtani. A gazdasági szereplő által ajánlatában, részvételi jelentkezésében az ajánlatkérő erre vonatkozó, e § szerinti felhívása nélkül benyújtott igazolásokat az ajánlatkérő figyelmen kívül hagyhatja és elegendő azokat csak az eljárást lezáró döntést megelőzően, kizárólag azon ajánlattevők tekintetében bevonnai a bírálatba, amely ajánlattevőket ajánlatkérő az igazolások benyújtására kívánt felhívni. Amennyiben az ajánlattevő az igazolásokat korábban benyújtotta, az ajánlatkérő nem hívja fel az ajánlattevőt az igazolások ismételt benyújtására, hanem úgy tekinti, mintha a korábban benyújtott igazolásokat az ajánlatkérő felhívására nyújtották volna be – és szükség szerint hiánypótlást rendel el vagy felvilágosítást kér.

**A Kbt. 69. § (5) bekezdése** szerint ha a (4) bekezdés szerinti ajánlattevő nem vagy az esetleges hiánypótlást, illetve felvilágosítás kérést követően sem megfelelően nyújtja be az igazolásokat (ideértve azt is, ha az igazolás nem támasztja alá az egységes európai közbeszerzési dokumentumban foglalt nyilatkozat tartalmát, vagy azzal ellentétes), az ajánlatkérő ezen ajánlattevő ajánlatának figyelmen kívül hagyásával az értékelési szempontokra figyelemmel legkedvezőbbnek tekinthető ajánlattevőt hívja fel a (4) bekezdés szerint az igazolások benyújtására. Az ajánlatkérő az eljárást lezáró döntésben csak olyan ajánlattevőt nevezhet meg nyertes ajánlattevőként, aki az alkalmassági követelmények, a kizáró okok és a 82. § (5) bekezdése szerinti kritériumok tekintetében az e törvényben és a külön jogszabályban foglaltak szerint előírt igazolási kötelezettségének eleget tett.

**A Kbt. 69. § (6) bekezdése** szerint az ajánlatkérő az eljárást lezáró döntés meghozatalát megelőzően dönthet úgy, hogy a (4) bekezdésben foglaltak szerint nemcsak a legkedvezőbb, hanem az értékelési sorrendben azt követő meghatározott számú következő legkedvezőbb ajánlattevőt is felhívja az igazolások benyújtására. Az ajánlatkérő az összegezésben csak akkor nevezheti meg a második legkedvezőbb ajánlattevőt, ha az eljárást lezáró döntés meghozatalát megelőzően őt is felhívta az igazolások benyújtására. Az e bekezdés szerinti lehetőséggel az ajánlatkérő akkor élhet, ha az értékelés módszerét figyelembe véve valamelyik ajánlat figyelmen kívül hagyása esetén az ajánlattevők egymáshoz viszonyított sorrendje nem változik.

**A Kbt. 69. § (7) bekezdése** szerint ha az ajánlatkérőnek a részvételi jelentkezések és az ajánlatok bírálata során alapos kétsége merül fel valamely gazdasági szereplő nyilatkozatának valóságtartalmára vonatkozóan, bármikor öt munkanapos határidő tűzésével kérheti az érintett ajánlattevőt vagy részvételre jelentkezőt, hogy nyújtsa be a (4) bekezdés szerinti igazolásokat.

**A Kbt. 69. § (8) bekezdése** szerint ha ajánlatkérő él azzal a lehetőséggel, hogy a több szakaszból álló eljárás részvételi szakaszában meghatározza az ajánlattevőre felhívandó gazdasá-



gi szereplők keretszámát, és az adott közbeszerzési eljárásban a keretszámot meghaladó részvételi jelentkezést nyújtottak be, az ajánlatkérő köteles már a részvételi jelentkezések bírálata során a (4) bekezdés szerinti igazolásokat bekérni, és a részvételi szakasz eredményét ezek figyelembevételével megállapítani.

**A Kbt. 69. § (9) bekezdése** szerint az ajánlattevő vagy részvételre jelentkező utólagos igazolási kötelezettsége arra irányul, hogy bizonyítsa az alkalmassági követelmények, a kizáró okok fenn nem állása és a 82. § (5) bekezdése szerinti kritériumok tekintetében az egységes európai közbeszerzési dokumentum alapján az ajánlatkérő által figyelembe vett értékek teljesülését. Az alkalmassági követelményeknek való megfelelés, a kizáró okok fenn nem állása és a 82. § (5) bekezdése szerinti kritériumok tekintetében figyelembe vett értékek teljesülése esetén az ajánlat vagy részvételi jelentkezés akkor is érvényes, ha a benyújtott igazolások eltérnek a korábbi nyilatkozatban feltüntetett adatoktól. Az igazolások utólagos benyújtásakor igazolt, adott esetben a korábbi nyilatkozat szerinti értékeket meghaladó adatok azonban már nem változtatják meg az ajánlattételre felhívni kívánt részvételre jelentkezők rangsorát.

**A Kbt. 69. § (10) bekezdése** szerint a Kormány rendeletben határozza meg, hogy az ajánlatkérő milyen igazolási módokat köteles elfogadni, illetve milyen dokumentumok benyújtását írhatja elő az alkalmasság és a kizáró okok körében.

**A Kbt. 69. § (11) bekezdése** szerint nem kérhető igazolás benyújtása, ha az ajánlatkérő az Európai Unió bármely tagállamában működő, - az adott tagállam által az e-Certis rendszerben igazolásra alkalmas adatbázisként feltüntetett - ingyenes elektronikus adatbázisba belépve közvetlenül hozzájuthat az igazoláshoz vagy egyéb releváns információhoz. Nem magyar nyelvű nyilvántartás esetén az ajánlatkérő kérheti a releváns igazolás vagy információ magyar nyelvű fordításának benyújtását. A magyarországi nyilvántartások közül a hatósági nyilvántartások, valamint a külön jogszabályban nevesített nyilvántartások tekintendők az igazolás benyújtásának kiváltására alkalmas nyilvántartásnak. A magyarországi ilyen nyilvántartások listájának az e-Certis rendszerben való közzétételéről a Közbeszerzési Hatóság gondoskodik.

**A Kbt. 69. § (12) bekezdése** szerint az alkalmassági követelmények tekintetében a gazdasági, valamint szakmai kamara a tagjai tevékenységi körében - a külön jogszabályban részletesen szabályozott - minősített ajánlattevői jegyzéket hozhat létre. A minősített ajánlattevői jegyzéket a Közbeszerzési Hatóságnál nyilvántartásba kell venni, a Közbeszerzési Hatóság ellenőrzi, hogy a jegyzékbe vétel feltételei az e törvényben és a külön jogszabályban foglaltaknak megfelelnek.

**A Kbt. 69. § (13) bekezdése** szerint az ajánlatkérő jogosult az ajánlatban vagy részvételi jelentkezésben benyújtott igazolás, nyilatkozat tartalmának ellenőrzése érdekében más állami vagy önkormányzati szervtől, hatóságtól vagy gazdasági szereplőtől információt kérni. A megkeresett szervezet három munkanapon belül köteles az információt megadni.

**A Kbt. 69. § (14) bekezdése** szerint az ajánlatkérő jogosult a kizáró okok fenn nem állása és az alkalmasság megítélése céljából az ajánlatban vagy részvételi jelentkezésben megnevezett személyek természetes személyazonosító adatait, valamint képzettségre és végzettségre, szakmai gyakorlatra, szervezeti, köztestületi tagságra és gazdasági társaságban fennálló tagságra vonatkozó adatait kezelni. A kizáró okok fenn nem állásának ellenőrzése keretében - a külön jogszabályban foglalt igazolási szabályok szerint - a büntetlen előéletre vonatkozó adatról hatósági igazolás is kérhető. A kizáró okok hiányának igazolásához benyújtandó, külön jogszabályban foglalt nyilatkozat gazdasági, valamint szakmai kamara előtt annak tagja által tett nyilatkozat is lehet.

**A Kbt. 70. § a következőkről rendelkezik:**



- (1) Az ajánlatkérő az ajánlatokat a lehető legrövidebb időn belül köteles elbírálni. Az ajánlatkérő a 69. §-tól eltérően az ajánlatok bírálata és értékelése nélkül meghozhatja az eljárás eredménytelenségéről szóló döntést, ha az adott eljárásban végleges árajánlatok mindegyike meghaladja a 75. § (4) bekezdésének megfelelően igazolt - rendelkezésre álló anyagi fedezet összegét. Ha az ajánlatkérő nem végzi el az ajánlatok bírálatát, az eredménytelen eljárásra tekintettel az ajánlatkérő nem élhet a hirdetmény nélküli tárgyalásos eljárás indításának lehetőségével a 98. § (2) bekezdés *a*) pontja szerint. Az ajánlatkérő a 69. §-tól eltérően az ajánlatok bírálata és értékelése nélkül meghozhatja az eljárás eredménytelenségéről szóló döntést akkor is, ha az eljárás eredménytelensége a 75. § (2) bekezdés *e*) pontján alapul.
- (2) Ha az ajánlatkérő az elbírálást nem tudja olyan időtartam alatt elvégezni, hogy az ajánlattevőknek az eljárást lezáró döntésről való értesítésére az ajánlati kötöttség fennállása alatt sor kerüljön, felkérheti az ajánlattevőket ajánlataiknak meghatározott időpontig történő további fenntartására, az ajánlati kötöttség kiterjesztése azonban nem haladhatja meg az ajánlati kötöttség lejártának eredeti időpontjától számított hatvan napot. Ha az ajánlattevő az ajánlatkérő által megadott határidőben nem nyilatkozik, úgy kell tekinteni, hogy ajánlatát az ajánlatkérő által megjelölt időpontig fenntartja. Ha valamelyik ajánlattevő az ajánlatát nem tartja fenn, az ajánlati kötöttség lejártának eredeti időpontját követően az eljárás további részében az értékelés során ajánlatát figyelmen kívül kell hagyni.
- (3) Az ajánlatkérő a részvételi jelentkezéseket köteles a lehető legrövidebb időn belül elbírálni. Ha a részvételi felhívásban feltüntetett, az ajánlattételi felhívás megküldésének időpontjáig a bírálatot nem tudja befejezni, minden részvételre jelentkezőnek egyidejűleg értesítést küld az ajánlattételi felhívás megküldésének - annak eredeti időpontjától számított hatvan napnál nem későbbi - új időpontjáról, és a részvételi szakasz eredményéről ezt megelőzően kell a részvételre jelentkezőket értesíteni.

**A Kbt. 73. § a következőkről rendelkezik:**

- (1) Az ajánlat vagy a részvételi jelentkezés érvénytelen, ha
- a*) azt az ajánlattételi, illetve részvételi határidő lejártá után nyújtották be;
  - b*) az ajánlattevőt, részvételre jelentkezőt az eljárásból kizárták;
  - c*) ha az ajánlattevő vagy részvételre jelentkező alvállalkozója, vagy az alkalmasság igazolásában részt vevő szervezet a 62. § (1) bekezdés *i*) pontja, vagy az adott eljárásban felmerült magatartása alapján *j*) pontja szerinti kizáró ok miatt kizárásra került;
  - d*) az ajánlattevő vagy részvételre jelentkező nem felel meg a szerződés teljesítéséhez szükséges alkalmassági követelményeknek, vagy nem igazolta megfelelően a követelményeknek való megfelelést;
  - e*) egyéb módon nem felel meg az ajánlati, ajánlattételi vagy részvételi felhívásban és a közbeszerzési dokumentumokban, valamint a jogszabályokban meghatározott feltételeknek, ide nem értve a részvételi jelentkezés és az ajánlat ajánlatkérő által előírt formai követelményeit;
  - f*) az ajánlattevő vagy részvételre jelentkező
- fa*) valamely adatot a 44. § (2)-(3) bekezdésébe ütköző módon minősít üzleti titoknak és ezt az ajánlatkérő hiánypótlási felhívását követően sem javítja; vagy
  - fb*) a 44. § (1) bekezdése szerinti indokolás a hiánypótlást követően sem megfelelő.
- (2) Az (1) bekezdésben foglaltakon túl az ajánlat érvénytelen, ha aránytalanul alacsony ellenszolgáltatást vagy más teljesíthetetlen feltételt tartalmaz [72. §].
- (3) Az (1) bekezdésben foglaltakon túl a részvételi jelentkezés érvénytelen, ha a részvételre jelentkező ajánlatot tesz.



- (4) Az (1) bekezdés *e*) pontja alapján érvénytelen az ajánlat különösen, ha nem felel meg azoknak a környezetvédelmi, szociális és munkajogi követelményeknek, amelyeket a jogszabályok vagy kötelezően alkalmazandó kollektív szerződés, illetve a 4. mellékletben felsorolt környezetvédelmi, szociális és munkajogi rendelkezések írnak elő. A Közbeszerzési Hatóság - a foglalkoztatáspolitikáért felelős miniszter által minden évben rendelkezésére bocsátott adat-szolgáltatás alapján - tájékoztatást tesz közzé honlapján a Magyarországon egyes ágazatokban alkalmazandó kötelező legkisebb munkabérről.
- (5) Az ajánlatkérő a közbeszerzési dokumentumokban tájékoztatásként közli azoknak a szervezeteknek a nevét, amelyektől az ajánlattevő tájékoztatást kaphat a (4) bekezdés szerinti azon követelményekről, amelyeknek a teljesítés során meg kell felelni. Az ajánlatkérő a (4) bekezdésben foglaltakra tekintettel nem köteles a közbeszerzési eljárásban külön információk feltüntetését előírni az ajánlatban, csak azt ellenőrzi, hogy az ajánlatban feltüntetett információk nem mondanak-e ellent a (4) bekezdés szerinti követelményeknek.
- (6) Az (1) bekezdés *e*) pontja alapján érvénytelen különösen az ajánlat, ha
- a) azt az ajánlati kötöttség fennállása ellenére az ajánlattevő visszavonta;
  - b) az ajánlattevő az ajánlati biztosítékot határidőre nem vagy az előírt mértéknél kisebb összegben bocsátotta rendelkezésre;
  - c) az ajánlatkérő az eljárást megindító felhívásban előre meghatározott egy olyan összeget, amelyet meghaladó árat vagy költséget tartalmazó ajánlatot a bírálat során érvénytelenné fog nyilvánítani, és az ajánlat ezen összeget meghaladja.

**A Kbt. 79. § a következőkről rendelkezik:**

- (1) Az ajánlatkérő köteles az ajánlattevőt vagy részvételre jelentkezőt írásban tájékoztatni az eljárás vagy az eljárás részvételi szakaszának eredményéről, az eljárás eredménytelenségéről, az ajánlattevő vagy részvételre jelentkező ajánlatának, illetve részvételi jelentkezésének érvénytelenné nyilvánításáról, valamely gazdasági szereplő kizárásáról, valamint ezek részletes indokáról, az erről hozott döntést követően a lehető leghamarabb, de legkésőbb három munkanapon belül.
- (2) Az ajánlatkérő az ajánlatok és a részvételi jelentkezések elbírálásának befejezésekor külön jogszabályban meghatározott minta szerint írásbeli összegezést köteles készíteni az ajánlatokról, illetve a részvételi jelentkezésekről. Az ajánlatkérő az ajánlatok és a részvételi jelentkezések elbírálásának befejezésekor az (1) bekezdés szerinti tájékoztatást az írásbeli összegezésnek minden ajánlattevő, a részvételi szakasz lezárása esetén részvételre jelentkező részére egyidejűleg, telefaxon vagy elektronikus úton történő megküldésével teljesíti.
- (3) Az összegezést az Európai Bizottság, a Közbeszerzési Hatóság, a közbeszerzési eljárás ellenőrzésére feljogosított más szervezet vagy a Gazdasági Versenyhivatal kérésére meg kell küldeni. Az Európai Bizottság részére a közbeszerzésekért felelős miniszteren keresztül kell az összegezést megküldeni.
- (4) Az ajánlatkérő az írásbeli összegezést az ajánlattevők részére történő megküldésétől számított huszadik napig, a részvételi szakaszról készült összegezés esetén az ajánlattételi határidő lejártáig egy alkalommal jogosult módosítani, szükség esetén az érvénytelenségről szóló tájékoztatást visszavonni, továbbá a már megkötött szerződéstől elállni, illetve ha az eredeti állapot nem állítható helyre, a szerződést azonnali hatállyal felmondani, ha az eredmény megküldését követően észleli, hogy az eredmény (eredménytelenség) jogszabálysértő volt és a módosítás a jogszabálysértést orvosolja. Ha a módosítás során az ajánlatkérő a részvételi jelentkezés érvénytelenségéről szóló tájékoztatást visszavonja, új ajánlattételi határidő kitzűzésével jogosult a részvételre jelentkezőnek ajánlattételi felhívást küldeni. Az ajánlatkérő a módo-



sított írásbeli összegezést köteles faxon vagy elektronikus úton haladéktalanul, egyidejűleg az összes ajánlattevőnek megküldeni.

(5) Az ajánlatokról vagy részvételi jelentkezésekről készült írásbeli összekezésben észlelt bármely elírást (névcserét, hibás névírást, szám- vagy számítási hibát vagy más hasonló elírást) az ajánlatkérő kérelemre vagy kérelem hiányában is kijavíthatja. A kijavított írásbeli összegezést az ajánlatkérő legkésőbb az eljárás vagy a részvételi szakasz eredményének megküldését követő tíz napon belül köteles egyidejűleg megküldeni az összes ajánlattevőnek, illetve részvételre jelentkezőnek.

### **1.6. Értékelési szempont a jelen közbeszerzési eljárásban**

Ajánlattételi felhívás 14) pontja szerint.

### **1.7. Rész-ajánlattétel**

Nem biztosított.

### **1.8. Felelősség a nyilatkozatok és igazolások valóságtartalmáért**

Ajánlattevő felelősséggel tartozik ajánlatban közölt adatok és nyilatkozatok, valamint a becsolt igazolások, okiratok, dokumentumok tartalmának valóságáért.

**Ajánlatkérő felhívja ajánlattevő figyelmét a Kbt. 62. §-ában meghatározott és az eljárást megindító felhívásban is előírt kizáró okokra és a (7) bekezdés szerinti alkalmazásra:**

#### Kbt. 62. § (1) bekezdés

Az eljárásban nem lehet ajánlattevő, részvételre jelentkező, alvállalkozó, és nem vehet részt alkalmasság igazolásában olyan gazdasági szereplő, aki

i) az adott eljárásban előírt adatszolgáltatási kötelezettség teljesítése során a valóságnak nem megfelelő adatot szolgáltat (a továbbiakban: hamis adat), illetve hamis adatot tartalmazó nyilatkozatot tesz, vagy a közbeszerzési eljárásban előzetes igazolásként benyújtott nyilatkozata ellenére nem tud eleget tenni az alkalmasságot, a kizáró okokat vagy a 82. § (5) bekezdése szerinti kritériumokat érintő igazolási kötelezettségének (a továbbiakban együtt: hamis nyilatkozat), amennyiben

*ia) a hamis adat vagy nyilatkozat érdemben befolyásolja az ajánlatkérőnek a kizárásra, az alkalmasság fennállására, az ajánlat műszaki leírásnak való megfelelésére vagy az ajánlatok értékelésére vonatkozó döntését, és*

*ib) a gazdasági szereplő szándékosan szolgáltatott hamis adatot vagy tett hamis nyilatkozatot, vagy az adott helyzetben általában elvárható gondosság mellett egyértelműen fel kellett volna ismernie, hogy az általa szolgáltatott adat a valóságnak, illetve nyilatkozata a rendelkezésére álló igazolások tartalmának nem felel meg;*

#### Kbt. 62. § (7) bekezdés:

Az ajánlatkérő - az érintett ajánlattevő, részvételre jelentkező, alvállalkozó, alkalmasság igazolásában részt vevő szervezet nevének és címének (székhelyének, lakóhelyének) az eljárás tárgyának és azonosítójának, valamint a kizárás és a kizárt gazdasági szereplő erről való tudomásszerzése időpontjának megjelölésével - köteles tájékoztatni a Közbeszerzési Hatóságot az (1) bekezdés i)ésj) pontja szerinti kizárásról és a kizárás időpontjáról.



### **1.9. Ajánlat benyújtása, címezése**

Ajánlattételi felhívás 16) pontja szerint.

### **1.10. Az ajánlatkülsőalakja, nyelve**

- a) Az ajánlat oldalszámozása eggyel kezdődjön és oldalanként növekedjen. Elegendő a szöveget vagy számokat vagy képet tartalmazó oldalakat számozni, az üres oldalakat nem kell, de lehet. A címlapot és hátlapot (ha vannak) nem kell, de lehet számozni. Az ajánlatnak az elején tartalomjegyzéket kell tartalmaznia, mely alapján a részvételi jelentkezésben szereplő dokumentumok oldalszám alapján megtalálhatóak. Az ajánlatot össze kell fűzni. Az ajánlat minden olyan oldalát, amelyen – az ajánlatbeadása előtt - módosítást hajtottak végre, az adott dokumentumot aláíró személynek vagy személyeknek a módosításnál is kézzel kell ellátni.
- b) Az ajánlatot magyar nyelven, nyomtatott betűvel, tintával, gépirással, vagy más kitörölhetetlen módon, olvashatóan kell megírni. Az Ajánlatkérő a nem magyar nyelven benyújtott dokumentumok ajánlattevő általi felelős fordítását is elfogadja.
- c) Ahol ajánlatkérő az ajánlat során valamely dokumentum benyújtását írja elő, a dokumentum egyszerű másolatban is benyújtható. Kivételt képez ez alól – az ajánlattételi szakaszban - a Kbt. 66. § (2) bekezdése szerinti nyilatkozat, illetve minden olyan nyilatkozat, amely valamely követelés kielégítésére szolgálhat.

### **1.11. Az ajánlat felbontása**

- a) Ajánlatkérő a benyújtott ajánlatot a határidő lejártakor - amely azonos az ajánlat felbontásának időpontjával - nyilvánosan bontja fel.
- b) Az ajánlattételi felhívásban, illetve dokumentációban megadott valamennyi határidő budapesti idő szerint értendő ([www.pontosido.hu](http://www.pontosido.hu)).
- c) Az ajánlat felbontásának helyszíne az ajánlattételi felhívás 19) pontja szerint.
- d) Az ajánlat bontásakor Ajánlatkérő a felolvasólapról ismerteti, és írásban rögzíti a Kbt-ben meghatározott adatokat.
- e) Ajánlatkérő az ajánlat felbontásáról jegyzőkönyvet készít, amelyet a bontástól számított 5 napon belül megküld.

### **1.12. Főbb tartalmi elvárások**

- a) Az ajánlatnak tartalmaznia kell az Ajánlatkérő által a felhívásban és a dokumentációban előírt igazolásokat és nyilatkozatokat. Ajánlott igazolás és nyilatkozatminták a jelen dokumentációban szereplő „Mintanyomtatványok” cím alatt megjelölt mintanyomtatványok.
- b) Ajánlatkérő formai hibának minősíti különösen az elektronikus adathordozón szereplő, az ajánlattal mindenben megegyező elektronikus példányok hiányát, az elektronikus adat-



hordozón szereplő, de papír alapon le nem adott példányokat, az esetlegesen nem cégszerű aláírásból eredő hiányokat (pl. bélyegző lemaradása), az oldalszámozások hiányát.

- c) Az ajánlatnak felolvasólapot kell tartalmaznia, amelyen feltüntetésre kerülnek a Kbt. 68. § (4) bekezdésében meghatározott információk (ajánlattevő neve, székhelye, valamint azok a főbb, számszerűsíthető adatok, amelyek az értékelési szempontok alapján értékelésre kerülnek). Ajánlattevőnek nyilatkoznia kell az ajánlattételi felhívás és a kiegészítő iratok elfogadásáról.
- d) Ajánlattevő köteles csatolni ajánlatához a Kbt. 66. § (6) bekezdése a)-b) pontjai szerinti nyilatkozatát, amelyben megjelöli a) a közbeszerzésnek azt a részét (részeit), amelynek teljesítéséhez az ajánlattevő alvállalkozót kíván igénybe venni, b) az ezen részek tekintetében igénybe venni kívánt és az ajánlat benyújtásakor már ismert alvállalkozókat. Amennyiben ajánlattevő a teljesítéshez nem kíván alvállalkozót bevonni, úgy az alvállalkozóra vonatkozó nyilatkozat nemleges tartalommal is benyújtandó.
- e) Az ajánlatnak tartalmaznia kell a közbeszerzési eljárásokban az alkalmasság és a kizáró okok igazolásának, valamint a közbeszerzési műszaki leírás meghatározásának módjáról szóló 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet által a felhívásban előírt nyilatkozatokat és igazolásokat.
- f) Az ajánlatban a Kbt. 66. § (4) bekezdése alapján ajánlattevőnek nyilatkoznia kell arról, hogy a kis- és középvállalkozásokról, fejlődésük támogatásáról szóló törvény szerint mikro-, kis- vagy középvállalkozásnak minősül-e.
- g) Nyilatkozat, hogy Ajánlattevő nem áll a felhívásban meghatározott kizáró okok hatálya alatt.
- h) Közös ajánlattétel esetében csatolni kell a közös ajánlattevők által aláírt szándéknyilatkozatot, vagy a megkötött megállapodást, amely részletesen rendelkezik a felelősség, a képviselet és a feladatmegosztás kérdéseiről, továbbá közös ajánlattevőknek nyilatkozniuk kell arról, hogy a közös nyertességük esetén a szerződésben vállalt valamennyi kötelezettség teljesítéséért egyetemleges felelősséget vállalnak.
- i) Ajánlattevő csatolja az aláírási címpéldányokat vagy aláírás-mintát annak igazolására, hogy az ajánlatot, illetőleg az abban szereplő nyilatkozatokat az ajánlattevő, az alvállalkozó, valamint az alkalmasság igazolásában részt vevő gazdasági szereplő képviseletére jogosult személy írta alá. Folyamatban lévő változásbejegyzési eljárás esetében, az ajánlat-hoz csatolni kell a cégbírósághoz benyújtott változásbejegyzési kérelmet és az annak érkezéséről a cégbíróság által megküldött igazolást.
- j) Ajánlattevőnek csatolnia szükséges nyilatkozatát arról, hogy az elektronikus másolati példány mindenben megegyezik a papír alapú példánnyal.
- k) Szüksége esetén meghatalmazást, amennyiben nem a cégjegyzésre jogosult képviselő jár el.



### **1.13. További információk**

1. Ajánlatkérő a Kbt. 35. § (8) bekezdése alapján nem teszi lehetővé, illetve nem követeli meg közös ajánlattevők által a szerződés teljesítése érdekében gazdálkodó szervezet létrehozását.
2. Jelen felhívásban nem szabályozott kérdésekben a dokumentáció rendelkezései, valamint a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (Kbt.) az irányadó.
3. A dokumentáción belüli ellentmondás feloldására Ajánlatkérő nyilatkozata az irányadó, amely nem minősül a jelen közbeszerzési dokumentáció módosításának.
4. Felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadó adatai:

Név: dr. Barkóczy Péter  
Címe: 1162 Budapest, Timur u. 74.  
Lajstromszáma: 00510

5. A Kbt. 73. § (5) bekezdése alapján Ajánlatkérő az alábbiak szerint adja meg azon szervezeteket, amelyektől az Ajánlattevő tájékoztatást kaphat a Kbt. 73. § (4) bekezdése szerinti azon követelményekről, amelyeknek a teljesítése során meg kell felelnie.

#### **Állami Népegészségügyi és Tisztiorvosi Szolgálat (ÁNTSZ)**

Székhely: 1097 Budapest, Gyáli út 2-6.  
Levelezési cím: 1437 Budapest, Pf. 839.  
Tel.: +36-1-476-1100  
Fax: +36-1-476-1390  
Honlap: [www.antsz.hu](http://www.antsz.hu)

#### **Országos Környezetvédelmi és Természetvédelmi Főfelügyelőség**

Székhely: 1016 Budapest, Mészáros u. 58/a.  
Postacím: 1539 Budapest, Pf: 675  
Telefon: +36 1 224 9100  
Honlap: [www.orszagoszoldhatosag.gov.hu](http://www.orszagoszoldhatosag.gov.hu)

#### **Nemzetgazdasági Minisztérium Munkafelügyeleti Főosztály**

Székhely: 1086 Budapest, Szeszgyár u. 4.  
Tel.: +36-1- 299-9090  
Fax: +36-1- 299-9093  
Honlap: [www.ommf.gov.hu](http://www.ommf.gov.hu)

#### **Magyar Bányászati és Földtani Hivatal**

Székhely: 1145 Budapest, Columbus u. 17-23.  
Levelezési cím: 1590 Budapest, Pf. 95.  
Tel.: +36-1-301-2900  
Fax: +36-1-301-2903  
E-mail: [hivatal@mbfh.hu](mailto:hivatal@mbfh.hu)  
Honlap: [www.mbfh.hu](http://www.mbfh.hu)

#### **Nemzetgazdasági Minisztérium**



Székhely: 1051 Budapest, József nádor tér 4.  
Telefonszám: 06-1-795-1400  
Telefax: 06-1-795-0716  
E-mail: [ugyfelszolgalat@ngm.gov.hu](mailto:ugyfelszolgalat@ngm.gov.hu)

**Nemzeti Foglalkoztatási Szolgálat**

Székhely: 1089 Budapest, Kálvária tér 7.  
Levelezési cím: 1476 Budapest, Pf. 75.  
Tel.: +36-1-303-9300  
Fax: +36-1-210-4255  
Honlap: [www.munka.hu](http://www.munka.hu)

A tájékoztatással és tanácsadással kapcsolatos feladatok ellátása 2012. január 19-től az alábbiak szerint működik: A megyeszékhelyeken, a helyszínen, a Fővárosi, Megyei Kormányhivatalok Munkavédelmi és Munkaügyi Szakigazgatási Szervének Munkavédelmi Felügyelősége (elérhetőségeik megtalálhatók a <http://www.ommf.gov.hu/index.php> honlap „Elérhetőségek” Munkavédelmi Felügyelőségek menüben) segíti tájékoztatással és tanácsadással a munkáltatókat és munkavállalókat, a munkavédelmi képviselőket, továbbá az érdekképviselőket munkavédelemmel kapcsolatos jogaik gyakorlásában, kötelezettségeik teljesítésében.

**1) Munkavédelmi Információs Szolgálat (MISZ) elérhetőségek**

Tel.: 06-80/204-292  
és információs elektronikus postacímén:  
E-mail: [munkaved-info@ngm.gov.hu](mailto:munkaved-info@ngm.gov.hu)



## 2. SZERZŐDÉSTERVEZET

### ÁTALÁNYÁRAS VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS aKajászói Gyöngysor óvoda bővítéstárgyában

amely létrejött

- egyrészlől:

**Kajászó Község Önkormányzata**  
címe: 2472 Kajászó, Rákóczi u. 71.  
képviseli: ..... polgármester  
adószám: .....  
pénzforgalmiszámlaszám: .....  
mint megrendelő (a továbbiakban: Megrendelő),

- másrészlől:

.....  
címe: .....  
képviseli: .....  
adószám: .....  
pénzforgalmiszámlaszám: .....  
mint vállalkozó (a továbbiakban: „Vállalkozó”),

(a továbbiakban Vállalkozó, továbbá Vállalkozó és Megrendelő együtt: „Szerződő Felek”)  
között az alulírott napon és helyen az alábbi feltételekkel:

#### **Előzmény:**

Jelen szerződés alapján megvalósuló építési beruházási munkák a ..... által készített  
kivitelezési tervdokumentációja alapján valósul meg.

Szerződő Felek megállapítják, hogy Megrendelő, mint ajánlatkérő a közbeszerzésekről szóló  
2015. évi CXLI. törvény (továbbiakban: Kbt.) 115. §-a alapján nyílt közbeszerzési eljárást  
indított a „Kajászói Gyöngysor óvoda bővítése” tárgyú projekt keretében megvalósítandó  
építési beruházást elvégző kivitelező kiválasztására. Az eljárás nyertese a Vállalkozó, mint  
ajánlattevő lett.

Kajászó Község Önkormányzata a fenti tárgyú építési beruházását a TOP-1.4.1-15-FE1-2016-  
00021 kódszámú, Európai Unió által támogatott pályázat keretében valósítja meg. A támoga-  
tás intenzitása 100%.

Szerződő Felek a jelen vállalkozási szerződést a közbeszerzési eljárásban az eljárást megindí-  
tó felhívás és dokumentáció, az eljárásban nyújtott kiegészítő tájékoztatások, valamint a Váll-



lalkozó, mint nyertes ajánlattevő ajánlata szerint kötik meg. Ezen alapidokumentumok a vállalkozási szerződés elválaszthatatlan részét képezik, még ha azok fizikailag nincsenek is a jelen szerződéshez csatolva.

## 1. A szerződés tárgya:

ATOP-1.4.1-15-FE1-2016-00021 kódszámú, Európai Unió által támogatott pályázat-keretében a Gyöngysor Óvodabővítéskivitelezési munkáinak elvégzése vállalkozási szerződés keretében az Előzményben hivatkozott kivitelezési tervdokumentáció, ille-tőleg tervdokumentáció alapján.

**A teljesítés helye: Kajászó Község Önkormányzat közigazgatási területén a fenti intézményben (2742 Kajászó, Rákóczi u. 11. hrsz. 626/1.)**

- 1.1. Vállalkozó köteles a szerződés értelmében a Megrendelő által rendelkezésre bocsátott tervdokumentáció alapján a kivitelezést szerződésszerűen, teljes körűen, műszakilag és minőségileg kifogástalan kivitelben, hiba- és hiánymentesen, a rendeltetésszerű használatra alkalmas állapotban, a vonatkozó magyar előírásoknak, jogszabályoknak, műszaki szabványoknak határidőben elkészíteni, és valamennyi egyéb szerződéses kötelezettségét szerződésszerűen teljesíteni. Nem a fentieknek megfelelő teljesítés esetén Megrendelő nem köteles az elvégzett munkát átvenni. Vállalkozó az előbbi, a kivitelezés szerződésszerű megvalósítására vállalt kötelezettsége mellett kötelezettséget vállal arra, hogy jótállási/szavatossági kötelezettségeinek maradéktalanul eleget tesz.
- 1.2. Vállalkozó kijelenti, hogy a szerződés elválaszthatatlan részét képező dokumentumokat saját felelősségére ellenőrizte, az azokban foglalt tényeket, előírásokat ismeri. Vállalkozó a 2.1. pontban megadott vállalkozói díjat a helyszín ismeretében és annak tudatában alakította ki, hogy a rendelkezésre bocsátott tervdokumentációban szerepeltetett mennyiségi adatok a kivitelezés során tapasztaltak szerint változhatnak.
- 1.3. Vállalkozó a feladat ellátása során köteles a Megrendelővel együttműködni, a Megrendelővel folyamatosan egyeztetni és a vonatkozó jogszabályi rendelkezéseket mara-déktalanul betartani.
- 1.4. Vállalkozó kötelezettségét képezi különösen a szerződéses kötelezettségek teljesítésével kapcsolatos összes organizációs feladat ellátása.
- 1.5. Szerződő Felek rögzítik, hogy amennyiben a jelen szerződés műszaki tartalmát meghatározó dokumentumok, vagy a szerződés bármely műszaki vonatkozású rendelkezése között ellentmondás mutatkozna, akkor a Megrendelő nyilatkozata az irányadó, hogy mely verzió tartalma alapján kell elvégezni a teljesítést és az eltérés jelzésére a Vállalkozó írásban köteles felhívni a Megrendelő figyelmét a műszaki ellenőrnek küldött értesítéssel. Ezen kötelezettség elmulasztásából eredő hibás teljesítés vagy kár bekövetkezése miatti felelősség a Vállalkozót terheli.



## 2. A vállalkozói díj:

A vállalkozói díj megállapítására a kiviteli tervdokumentáció részét képező árazatlan költségvetési kiírás szerint beárazott költségvetés alapján került sor.

- 2.1. Az 1. pontban foglalt feladat szerződésszerű teljesítése esetén a vállalkozói díj a következők szerint alakul:

2.1.1. Nettó: .....,- Ft (azaz nettó ..... forint)

Vállalkozó kijelenti, hogy a jelen szerződésben meghatározott vállalkozói díj alapjául szolgáló, a tételes költségvetés szerinti egységarak képzését és ajánlatában való szerepeltetését megelőzően, minden az adott tételhez tartozó munkafolyamatot, anyagköltséget figyelembe vett, mely az ajánlattételi dokumentáció részét képező és az ajánlattevőknek kiadott műszaki dokumentációban található minden feladatra vonatkozik, továbbá figyelembe vett minden valós és lehetséges körülményt, amely a munkavégzés során felmerülhet, illetőleg többletköltséget eredményezhet és a jelen szerződést mindenre kiterjedő alapos megfontolás után kötötte meg.

- 2.2. A 2.1. pontban meghatározott vállalkozói díj fix átalányáron került megállapításra. A vállalkozói díjnak magában kell foglalnia a közvetlen költséget, ennek keretében az anyagköltséget és a közvetlen gépköltséget a fuvarozási és rakodási költséggel együtt, az építőipari rezsióradíj alapján számított munkadíjat, fedezetet, ennek keretében a közvetlen költségek között nem szereplő általános költségeket, a tervezett nyereséget is.
- 2.3. Amennyiben a kivitelezés során – akár hatósági döntés értelmében, akár műszaki szükségszerűségből – valamely, a tervdokumentációban szereplő munka elvégzése nem szükségszerű és ezzel – a műszaki ellenőr írásos javaslata, jóváhagyása alapján - Megrendelő is egyetért, továbbá írásban rendelkezik a munka el nem végzéséről, úgy ezen munka ellenértékével a fix átalányár összege csökkentésre kerül.
- 2.4. Megrendelő az általános forgalmi adóról szóló 2007. évi CXXVII. Törvény (ÁFA tv.) 142. §-a (1) bekezdésének b) pontja szerint ezúton nyilatkozik, hogy Megrendelő által megrendelt szolgáltatás építési hatósági engedélyköteles tevékenységek. Szerződő Felek rögzítik továbbá, hogy az ÁFA tv. 142.§ (3) bekezdés a) és b) pontjában foglalt mindkét feltétel megvalósul, ezért a szolgáltatás fordított adózás alá esik. A munka ellenértékéről szóló számlákat Megrendelő részére ezen tevékenységek esetén ÁFA nélkül kell kiállítani.

## 3. A határidők:

- 3.1. A munkaterület átadásának határideje jelen vállalkozási szerződés hatálybalépését követő 15 napon belül a szerződő Felek által kölcsönösen egyeztetett időpontban.
- 3.2. A teljesítés határideje, azaz a műszaki átadás-átvétel megkezdésére nyitva álló késedelem és kötbérmentes határidő: a munkaterület átadás-átvételét követő 180 naptári nap.



- 3.3. Szerződő Felek megállapodnak abban, hogy a Vállalkozó a 3.2. pontban foglalt határidő előtt is jogosult teljesíteni.
- 3.5. Az évszaknak nem megfelelő időjárási viszonyokat, illetve ez utóbbi által előidézett olyan körülményeket, amelyek miatt a munkavégzést fel kell függeszteni (pl. nem várt rendkívüli vihar miatti beázás, felázás stb.) a Felek vis maior helyzetnek minősítik. Vis maiorra történő hivatkozás esetén szükséges a műszaki ellenőr írásbeli véleményének csatolása az E-naplóba, amely alátámasztja a vis maior helyzet okozta munka felfüggesztés megalapozottságát. A vis maior által okozott helyzetet, károkat dokumentálni (pl. foto dokumentációval) kell. A vis maiorral érintett napok, illetve a vis maior okozta károk elhárításával vagy a kötelező technológiai idő (pl. beázás utáni száradási idő) kiváráásával érintett - késelem és kötbérmentes - napok számával a Vállalkozó teljesítési határideje a jelen szerződés külön módosítása nélkül meghosszabbodik. Ez utóbbi napok számát a Felek az E-naplóban közösen állapítják meg a Műszaki ellenőr írásos javaslata és (szakvéleménye) alapján.
- 3.6. Abban az esetben, amennyiben a műszaki ellenőr a munkavégzést vis maior októl eltérő olyan ok miatt függeszti fel, amely nem a Vállalkozónak felróható (pl. pótmunka elvégzésének szükségességéből adódó többlet fedezet biztosítása a Megrendelő által, amely munka el nem végzéséig a teljesítés nem folytatható), úgy a felfüggesztéssel érintett munkafolyamatok teljesítéséhez szükséges napok számával – amennyiben az kihatással van a teljesítés véghatáridejére (3.2. pont) – a teljesítési véghatáridő a jelen szerződés külön módosítása nélkül meghosszabbodik. A felfüggesztéssel érintett munkafolyamatokat és a felfüggesztésre okot adó körülményeket dokumentálni kell és fel kell tölteni az E-naplóba. Ebben az esetben a késelemhez fűződő jogkövetkezmények szintén nem állnak be. Nem függeszthető fel a munkavégzés abban az esetben, amennyiben többletmunka elvégzése szükséges.

#### **4. A műszaki feltételek:**

- 4.1. A Vállalkozó a munkaterület átadásakor a 191/2009. (IX.15.) Korm.rendelet 24.§ (4) bekezdése szerinti elektronikus építési naplót (továbbiakban: Építési napló) nyit, amelyben a hatályos jogszabályok szerinti tartalom kerül rögzítésre. Az Építési naplóba történt bejegyzések nem mentesítik szerződő Feleket a jelen szerződés szerinti értesítési, bejelentési kötelezettségek és eljárásrend alól.
- 4.2. Vállalkozó munkája során az építőipari kivitelezésről szóló 191/2009. (IX. 15.) Korm. rendeletben foglaltak szerint köteles eljárni. Vállalkozó felel a kivitelezés időszaka alatt a munkavédelmi, környezetvédelmi és őrzésvédelmi szabályok betartásáért, gondoskodik továbbá a munkahely elkerítéséről és figyelmeztető jelzések elhelyezéséről.
- 4.4. Megrendelő a tulajdonát képező közterületeknek az építkezés céljából történő használatához térítésmentesen járul hozzá.
- 4.5. Vállalkozó az általa leszállított anyagok lerakásáról, biztonságos tárolásáról és őrzéséről, a teljes kárveszély viselése mellett maga köteles gondoskodni, azonban ehhez a Megrendelő legalább egy 50 nm alapterületű, zárt deponáló helyet biztosít.
- 4.6. Az eltakarásra kerülő munkarészeket Vállalkozó köteles Megrendelőnek vagy megbízottjának bemutatni, és őt az eltakarásról azt megelőzően naplóbejegyzés útján (8 nappal korábban) vagy írásban (3 nappal korábban) értesíteni.



- 4.9. Vállalkozó köteles a kivitelezést akadályozó tényezőről a Megrendelőt vagy megbízottját 24 órán belül írásban, az építési naplóba történő bejegyzéssel is értesíteni.
- 4.10. A kivitelezés során keletkező hulladékok engedéllyel rendelkező kezelőhöz történő elszállításáról/elszállíttatásáról Vállalkozó saját költségén köteles gondoskodni, az építési, bontási hulladék folyamatos nyilvántartása mellett.
- 4.12. Szerződő Felek megállapodnak, hogy a munkaterületen tárolt valamennyi gép, berendezés, felszerelési tárgy, anyag vagyontárgy tekintetében a felelősség Vállalkozó terheli, így Vállalkozó köteles helytállni az adott vagyontárgy tulajdonosával szemben, amennyiben bármely vagyontárgy megrongálódik, vagy munkaterületről eltűnik.
- 4.13. Az építési beruházások során használtközüzemek (víz, elektromos áram) díjait a Megrendelő fizeti.

## 5. A szerződést biztosító mellékkötelezettségek:

### 5.1. A kötbér:

A Vállalkozó kötbérfelelőséggel tartozik, ha késedelmesen teljesít, vagy nem teljesít. A kötbérfizetési kötelezettség a műszaki átadás-átvételi eljárás során, a rendeltetészerű használatot akadályozó hibák, illetve hiányok kijavítására, illetve pótlására nyitva álló határidő eredménytelen leteltét követően kezdődik.

**5.1.1 Késedelmi kötbér:** Késedelmes teljesítés esetén a kötbér mértéke naptári naponként a 2.1.1. pont szerinti nettó vállalkozói díj .....%-a/naptári nap (*Nyertes ajánlat függvényében*). Késedelem következik be, amennyiben a Vállalkozónak felróható ok miatt az átadás-átvételi eljárás nem kezdhető meg, illetve a megkezdett műszaki átadás-átvételi eljárásban a hibák és hiányok kijavítására, illetve pótlására meghatározott határidő eredménytelenül telt el. Amennyiben a késedelmes teljesítéssel érintett napok száma eléri a húszat, úgy a 21. késedelemmel érintett naptól kezdődően Vállalkozóval szemben Megrendelő meghíúsulási kötbért is követelhet a szerződéstől való elállás jogának gyakorlása mellett. A késedelmi kötbér mértéke elsődlegesen a Vállalkozó részére teljesítendő ellenszolgáltatásból kerül visszatartásra, másodsorban ellenszámla kibocsátásával kerül érvényesítésre.

**5.1.2 Meghíúsulási kötbér** megfizetésére abban az esetben köteles a Vállalkozó, ha a szerződés neki felróható okra visszavezethetően meghíúsul vagy neki felróható ok a Megrendelőnél olyan érdekmúlást eredményez, amely jogszerűen feljogosítja őt a szerződés felmondására. Így különösen, de nem kizárólagosan, amennyiben a Vállalkozó a teljesítés során az előre meghatározott ütemtervhez képest olyan jelentős időbeli késedelembe esik, amely során látható, hogy az építési beruházás műszaki átadás-átvételi eljárása nem kezdhető meg a késedelmi kötbérrel érintett időtartam (20 nap) lejártáig sem. A meghíúsulási kötbér mértéke a 2.1.1. pont szerinti nettó vállalkozói díj .....%-a (*Nyertes ajánlat függvényében*). A meghíúsulási kötbér elsődlegesen a Vállalkozó részére teljesítendő ellenszolgáltatásból kerül visszatartásra, másodsorban ellenszámla kibocsátásával kerül érvényesítésre.

**5.1.3** A kötbérek megfizetése nem érinti a Megrendelő azon jogát, hogy a szerződésszegéssel okozott és a kötbér összegével nem fedezett kárának megtérítését követelje a Vállalkozótól.



5.2. A jótállás

Szerződő Felek megállapodnak abban, hogy a Vállalkozó a lakásépítéssel kapcsolatos kötelező jótállásról szóló 181/2003. (XI.5.) Korm.r. 1.; a 2.; és a 3. sz. mellékleteiben meghatározottakra 60 hónap idejű, míg a 4. sz. mellékletben meghatározottakra 120 hónap idejű jótállást vállal.

A szerződő Felek tisztában vannak azzal, hogy az óvoda nem lakás és nem teljesen újépítésű, azonban a fentiekben meghatározott Kormányrendeletet a szerződő Felek magukra nézve kötelezőnek ismerik el.

Felek tisztában vannak vele, hogy a Korm.r.-ben eredetileg az 1-2. mellékletekre irányadó 36 hónapos időtől a Megrendelő javára a fentiek szerint kifejezetten eltértek.

**Szerződő Felek megállapodnak abban, hogy a Korm.r. mellékleteiben nem szabályozott esetkörök esetére – minden beépített vagy beszerelt anyagra és elvégzett munkára – a Vállalkozó .....(Nyertes ajánlat függvényében) hónapos jótállást vállal.**

A Vállalkozó általi jótállás vállalása független az egyes termékekre a gyártó(k) vagy forgalmazó(k) által vállalt garanciá(k)tól.

6. **Pénzügyi feltételek:**

6.1 Előleg:

Megrendelő biztosítja a szerződés elszámolható összegének 10%-os mértékű előlegigénylési lehetőségét. Előleg igénylése esetén az előleg összegét a Megrendelő a munkaterület átadás-átvételének napját követő naptól számított 15 napon belül átutalással teljesíti a Vállalkozó bankszámlájára. Vállalkozó az igényelt előleggel köteles legkésőbb a harmadik részszámlában elszámolni.

6.2 A tárgyi építési beruházás projekt Európai Unió támogatásból valósul meg. A projekt utófinanszírozású, a támogatás intenzitása 100%.

Vállalkozó a szerződés 2. pontjában meghatározott vállalkozói díjról a Megrendelő által aláírt teljesítésigazolás alapján 3 db részszámlát és 1 db végszámlát nyújthat be a szerződés 6.3. pontja szerint. Megrendelő a szerződés teljesítéséről vagy az elismerés megtagadásáról legkésőbb a Vállalkozó teljesítésétől számított 15 napon belül köteles nyilatkozni a Kbt. 135. § (1)-(2) bekezdései alapján.

A szakmai teljesítés igazolására a Megrendelő műszaki ellenőre jogosult.

6.3. Vállalkozó a 6.2 pont szerinti számláit a Megrendelő részére jelen szerződés mellékletét képező pénzügyi és műszaki ütemterv alapján, a teljesítményével arányosan nyújthatja be, figyelemmel a 2.4 pontra is.

6.3.1. 1. részszámla 25 %-os készültségi foknál a nettó vállalkozói díj 25%-áról.

6.3.2. 2. részszámla 50%-os készültségi foknál a nettó vállalkozói díj 25%-áról.

6.3.3. A 3. részszámla 75%-os készültségi foknál a nettó vállalkozói díj 25%-áról.



- 6.3.4. A vég számla 100%-os készültségi foknál a műszaki átadás-átvételi eljárás sikeres (hiba- és hiánymentes) lezárását követően a nettó vállalkozói díj 25%-áról.
- 6.4 Az ellenszolgáltatás teljesítése Vállalkozó jelen szerződésben megjelölt bankszámlájára történő banki átutalással történik.
- 6.5 Az ellenszolgáltatás teljesítése a Kbt. 135. § (3) bekezdése alapján történik az alábbiak szerint:
- 6.5.1. Amennyiben a Vállalkozó a teljesítéshez alvállalkozót nem vesz igénybe, úgy az ellenszolgáltatás kifizetése a Ptk. 6:130. § (1)-(2) bekezdése alapján 30 (harminc) napon fizetési határidővel.
- 6.5.2. Amennyiben a Vállalkozó a teljesítéshez alvállalkozót vesz igénybe - a Ptk. 6:130. § (1)-(2) bekezdésétől eltérően a **322/2015. (X.30.) Korm.r. 32/A. §-a** alapján a következő szabályok szerint fizeti ki a szerződésben foglalt ellenértéket:
- a) az ajánlattevőként szerződő felek legkésőbb a teljesítés elismerésének időpontjáig kötelesek nyilatkozatot tenni az ajánlatkérőnek, hogy közülük melyik mekkora összegre jogosult az ellenszolgáltatásból;
  - b) az összes ajánlattevőként szerződő fél legkésőbb a teljesítés elismerésének időpontjáig köteles nyilatkozatot tenni, hogy az általa a teljesítésbe bevont alvállalkozók egyenként mekkora összegre jogosultak az ellenszolgáltatásból, egyidejűleg felhívja az alvállalkozókat, hogy állítsák ki ezen számláikat;
  - c) az ajánlattevőként szerződő felek mindegyike a teljesítés elismerését követően állítja ki számláját, a számlában részletezve az alvállalkozói teljesítés, valamint az ajánlattevői teljesítés mértékét;
  - d) a c) pont szerint a számlában feltüntetett alvállalkozói teljesítés ellenértékét az ajánlatkérőként szerződő fél – európai uniós támogatás esetén szállítói kifizetés során a kifizetésre köteles szervezet – tizenöt napon belül átutalja az ajánlattevőknek;
  - e) az ajánlattevőként szerződő fél haladéktalanul kiegyenlíti az alvállalkozók számláit, vagy az alvállalkozóval kötött szerződésben foglaltak szerint az alvállalkozói díj egy részét visszatartja;
  - f) az ajánlattevőként szerződő felek átadják az e) pont szerinti átutalások igazolásainak másolatait;
  - g) az ajánlattevőként szerződő felek által benyújtott számlában megjelölt, fővállalkozói teljesítés ellenértékét az ajánlatkérőként szerződő fél – európai uniós támogatás esetén szállítói kifizetés során a kifizetésre köteles szervezet – tizenöt napon belül átutalja az ajánlattevőként szerződő feleknek;
  - h) ha az ajánlattevőként szerződő felek valamelyike az e) vagy az f) pont szerinti kötelezettségét nem teljesíti, az ellenszolgáltatás fennmaradó részét az ajánlatkérő (vagy a kifizetésre köteles szervezet) őrzi, és az akkor illeti meg az ajánlattevőt, ha az ajánlatkérő részére igazolja, hogy az e) vagy az f) pont szerinti kötelezettségét teljesítette, vagy hitelt érdemlő irattal igazolja, hogy az alvállalkozó vagy szakember nem jogosult az ajánlattevő által a b) pont szerint bejelentett összegre vagy annak egy részére;
  - i) részben vagy egészben európai uniós támogatásból megvalósított közbeszerzés esetén a d) pont szerinti határidő harminc nap.
- 6.6 A 322/2015. (X.30.) Korm.r. 32/B. §-a alapján a 322/2015. (X.30.) Korm.r. 32/A. § (1) bekezdés rendelkezéseinek alkalmazása során a havonta nettó módon számított 200



000 forintot meghaladó kifizetésnél Vállalkozó az igénybe vett alvállalkozónak a teljesítésért - visszatartási kötelezettség nélkül - abban az esetben fizethet, ha

a) az alvállalkozó az ajánlattevő rendelkezésére bocsátja a tényleges kifizetés időpontjától számított 30 napnál nem régebbi nemleges adóigazolást,

b) az alvállalkozó a kifizetés időpontjában szerepel a köztartozásmentes adózói adatbázisban, vagy

c) az ajánlattevő rendelkezésére bocsátja az adóigazgatási eljárás részletszabályairól szóló kormányrendelet szerinti köztartozásmentes adózói minőségről szóló igazolást.

A Vállalkozó az általános adóigazolás rendelkezésre bocsátása után az abban szereplő köztartozás erejéig visszatartja a kifizetést. Ha az általános adóigazolásban szereplő köztartozás ellenére az ajánlattevő elmulasztja a visszatartást, a kifizetés erejéig egyetemlegesen felel az alvállalkozót a kifizetés időpontjában terhelő köztartozásért. A visszatartási kötelezettség az általános forgalmi adóra nem terjed ki.

6.7 A Vállalkozó a teljesítési igazolás kiállításának napját követően haladéktalanul köteles a számlákat kiállítani és Megrendelőnek átadni.

6.8 A 6.3. pont szerinti rész-, illetve végszámlák Megrendelő által teljesítendő összege késedelmes pénzügyi teljesítése esetén a Megrendelő a Ptk 6:48.§ (1) bekezdésében meghatározott késedelmi kamatot fizeti a Vállalkozó részére.

6.9 Vállalkozó nem fizethet, illetve számolhat el a szerződés teljesítésével összefüggésben olyan költségeket, amelyek a 62. § (1) bekezdés *k)* pont *ka)-kb)* alpontja szerinti feltételeknek nem megfelelő társaság tekintetében merülnek fel, és amelyek a Vállalkozó adóköteles jövedelmének csökkentésére alkalmasak, továbbá a szerződés teljesítésének teljes időtartama alatt tulajdonosi szerkezetét a Megrendelő számára megismerhetővé kell tennie és a Kbt. 143. § (3) bekezdése szerinti ügyletekről a Megrendelőt haladéktalanul értesítenie kell.

6.10 Megrendelő köteles a szerződést felmondani, vagy - a Ptk.-ban foglaltak szerint - attól elállni, ha a szerződés megkötését követően jut tudomására, hogy a Vállalkozó tekintetében a közbeszerzési eljárás során kizáró ok állt fenn, és ezért ki kellett volna zárni a közbeszerzési eljárásból.

Megrendelő jogosult és egyben köteles a szerződést felmondani - ha szükséges olyan határidővel, amely lehetővé teszi, hogy a szerződéssel érintett feladata ellátásáról gondoskodni tudjon -, ha

a) a Vállalkozóban közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személy vagy személyes joga szerint jogképes szervezet, amely tekintetében fennáll a 62. § (1) bekezdés *k)* pont *kb)* alpontjában meghatározott feltétel;

b) a Vállalkozó közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személyben vagy személyes joga szerint jogképes szervezetben, amely tekintetében fennáll a 62. § (1) bekezdés *k)* pont *kb)* alpontjában meghatározott feltétel.



- 6.11 A szerződés 6.10 pontja szerinti felmondása esetén a Vállalkozó a szerződés megszűnése előtt már teljesített szolgáltatás szerződésszerű pénzbeli ellenértékére jogosult.
- 6.12 Szerződő Felek a pót- és elmaradó munkákat és azok megrendelését a Ptk. szerint határozzák meg a következők szerint:
- 6.12.1. Pótmunka: a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény 6:244. §. (2) pontjában meghatározott munka, valamint a szerződéskötés alapját képező dokumentációban nem szereplő külön megrendelt munkatétel.
- 6.12.2. Többletmunka: Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény 6:244. §. (1) pontjában meghatározott munka, valamint a szerződéskötés alapját képező dokumentációban kimutathatóan szereplő, de a szerződéses árban (vállalkozói díjban) figyelembe nem vett tétel.
- 6.13 Szerződő Felek a szerződésben meghatározott munka kapcsán főszabályként a pót-munkákat kizárják. Ez alól kivételt képezhetnek azok az esetek, amelyek sem a tervek, sem a tervdokumentáció, sem a helyszíni bejárás alapján sem a Megrendelő, sem a Vállalkozó előtt nem voltak ismertek vagy amelyek Megrendelő számára ismertek voltak, de azt Vállalkozó felé nem jelezte.
- 7. Alvállalkozó igénybevétele:**
- 7.1. Vállalkozó a teljesítésébe alvállalkozót a Kbt. és a Ptk. szabályainak megfelelően köteles bevonni, illetve vonhat be.
- 7.2 Vállalkozó a teljesítéshez az alkalmasságának igazolásában részt vett szervezetet a Kbt. 65. § (9) bekezdésében foglalt esetekben és módon köteles igénybe venni, valamint köteles a teljesítésbe bevonni az alkalmasság igazolásához bemutatott szakembereket. E szervezetek vagy szakemberek bevonása akkor maradhat el, vagy helyettük akkor vonható be más (ideértve az átalakulás, egyesülés, szétválás útján történt jogutódlás eseteit is), ha a Vállalkozó e szervezet vagy szakember nélkül vagy a helyette bevont új szervezettel vagy szakemberrel is megfelel - amennyiben a közbeszerzési eljárásban az adott alkalmassági követelmény tekintetében bemutatott adatok alapján az ajánlatkérő szűkítette az eljárásban részt vevő gazdasági szereplők számát, az eredeti szervezetekkel vagy szakemberrel egyenértékű módon megfelel - azoknak az alkalmassági követelményeknek, amelyeknek a Vállalkozó a közbeszerzési eljárásban az adott szervezettel vagy szakemberrel együtt felelt meg.
- 7.3 Megrendelő nem korlátozza a Vállalkozó jogosultságát alvállalkozó bevonására, csak akkor, ha az eljárás során a Kbt. 65. § (10) bekezdése szerinti lehetőséggel élt. A Vállalkozó legkésőbb a szerződés megkötésének időpontjában köteles a Megrendelőnek valamennyi olyan alvállalkozót bejelenteni, amely részt vesz a szerződés teljesítésében, és - ha a megelőző közbeszerzési eljárásban az adott alvállalkozót még nem nevezte meg - a bejelentéssel együtt nyilatkozni arról is, hogy az általa igénybe venni kívánt alvállalkozó nem áll kizáró okok hatálya alatt. A Vállalkozó a szerződés teljesítésének időtartama alatt köteles a Megrendelőnek minden további, a teljesítésbe bevonni kívánt alvállalkozót előzetesen bejelenteni, és a bejelentéssel együtt nyilatkozni arról is, hogy az általa igénybe venni kívánt alvállalkozó nem áll kizáró okok hatálya alatt.



- 7.4 A közbeszerzési eljárás során a Vállalkozó által bemutatott valamely szervezet vagy szakember bevonásától nem lehet eltekinteni olyan esetben, ha az érintett szerződés sajátos tulajdonságait figyelembe véve az adott személy (szervezet) igénybevétele a közbeszerzési eljárásban az ajánlatok értékelésekor meghatározó körülménynek minősült. Ilyen esetben csak a jogutódlás olyan eseteiben változhat a bevont szervezet, ha az új szervezet az értékeléskor figyelembe vett minden releváns körülmény - különös tekintettel a Kbt. 76. § (3) bekezdés *b*) pontja szerinti esetben az értékelt személyi állomány - tekintetében az eljárásban bemutatott szervezet jogutódjának tekinthető. Az értékeléskor meghatározó szakember személye csak a Megrendelő hozzájárulásával és abban az esetben változhat, ha az értékeléskor figyelembe vett minden releváns körülmény tekintetében az értékelttel egyenértékű szakember kerül bemutatásra.
- 7.5 Vállalkozó tudomással bír arról, hogy a Kbt. 138. § (1) bekezdése alapján az alvállalkozói teljesítés összesített aránya nem haladhatja meg a szerződés értékének 65%-át.
- 7.6 Vállalkozó tudomással bír arról, hogy a Kbt. 138. § (5) bekezdése alapján az építési beruházás esetén a teljesítésben részt vevő alvállalkozó nem vehet igénybe az alvállalkozói szerződés értékének 65%-át meghaladó mértékben további közreműködőt.
- 7.7 A Vállalkozó köteles valamennyi, a helyszínen munkát végző alvállalkozóját írásban bejelenteni a Megrendelőnek, és az építési napló részét képező alvállalkozói nyilvántartásban rögzíteni az alkalmazott alvállalkozókat
- 8. Az átadás-átvétel:**
- 8.1 A Vállalkozó a tervezett átadás-átvétel időpontját megelőző 8 nappal köteles a Megrendelő és megbízottja felé a munkát készre jelenteni. A műszaki átadás-átvétel előkészítése Vállalkozó feladata.
- 8.2 Vállalkozó készre jelentése alapján Megrendelő műszaki ellenőre a készre jelentés kézhezvételétől számított 5 munkanapon belül kitűzi az átadás-átvételi bejárás időpontját.
- 8.3 A műszaki átadás-átvételi eljárás lefolytatása a 191/2009. (IX.15.) Korm. rendelet és a Ptk. irányadó szabályai szerint kerül lefolytatásra. A műszaki átadás-átvételi eljáráson felmerült és jegyzőkönyvbe vett hibák, hiányosságok kijavítását, a teljesítésigazolás kiadását, továbbá a teljesítésigazolás alapján kiállított számla ellenértékének kézhezvételét követően Kivitelező átadja Megrendelőnek az építési munkaterületet ( az idevonatkozó 191/2009. (IX. 15.) Korm. rendelet szabályai szerint)
- 9. Minőség, szavatosság:**
- 9.1. Vállalkozó a vonatkozó magyar építési szabványoknak, a magyar jogszabályoknak és a vonatkozó műszaki előírásoknak megfelelő, legmagasabb minőségi szinthez tartozó teljesítést vállal. Vállalkozó csak olyan anyagokat építhet be és használhat fel, amelyek a nemzeti szabványokban, műszaki előírásokban, műszaki irányelvekben szerepelnek vagy rendelkeznek alkalmazási engedéllyel, melynek igazolt bizonylatai, jelen szerződés részét képezik és a teljesítés során a beépített anyagok/szerkezetek/berendezések beszállításakor ellenőrzésre kerülnek a szállítólevelek, gyártói megfelelőségi nyilatkozatok, tervezési/kivitelezési segédletek,



műszaki adatlapok stb. alapján a műszaki ellenőr által. Vállalkozó bontott vagy már használt anyagot nem építhet be.

- 9.2. Vállalkozó vállalja, hogy a szerződéskötést megelőzően az ajánlattételi felhívásban rögzítettek szerint a Megrendelőnek átadott építőipari kivitelezésre szóló vagyoni-és felelősségbiztosítását tartalmában az építési beruházás időbeli hatálya alatt folyamatosan fenntartja.

## 10. Záró rendelkezések

- 10.1. A szerződés módosítása csak írásban, mindkét Fél közös megegyezésével történhet a Kbt. vonatkozó szabályainak megfelelően
- 10.2. Ha a jelen szerződés egyes kikötései érvénytelenek, vagy érvénytelennek minősülnek, ezen érvénytelenség nem érinti a szerződés egészét. A szerződés érvénytelenséggel nem érintett rendelkezései érvényben maradnak és kikényszeríthetők, az érvénytelen rendelkezés helyett a rendelkezéshez legközelebb álló hatályos, a Szerződő Felek közötti jogviszonyra vonatkozó szabályt kell alkalmazni, kivéve, ha az érvénytelen vagy annak minősített rendelkezések nélkül a szerződést Szerződő Felek egyáltalán nem kötötték volna meg.
- 10.3. Vállalkozó a jelen szerződés aláírásával kijelenti, hogy a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bekezdése szerinti átlátható szervezetnek minősül.

## 11. Jogviták eldöntése:

Ezen szerződésben nem szabályozott kérdések tekintetében a 2013. évi V. törvény (Ptk.) és a 2015. évi CXLIII. törvény (Kbt.) és annak végrehajtási rendeleteinek szabályai az irányadók. A szerződő Felek jogvita esetén a bíróság illetékességét a Pp. általános szabályai szerint állapítják meg.

Jelen szerződés a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLIII. törvény hatálya alá tartozik.

A Szerződő Felek jelen szerződést – amely 10 számozott oldalból áll 6 eredeti példányban készült - elolvasás és értelmezés után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt jóváhagyólag aláírták. Jelen szerződés a minden Fél által történő aláírása napján lép hatályba.

Budapest 2018. ....

Budapest 2018. ....

---

Megrendelő  
Kajászó Község Önkormányzat képvise-  
letében  
.....  
polgármester

---

Vállalkozó  
.....  
képviseletében  
.....  
ügyvezető

Ellenjegyzem:

---



Közbeszerzési dokumentáció  
„Kajászói Gyöngysor óvoda bővítése” tárgyú,  
hirdetmény nélküli nyílt közbeszerzési eljárásban a Kbt. 115. § alapján

---

Budapest, 2018. „.....”.

---

.....  
jegyző

Pénzügyileg ellenjegyzem:

Budapest, 2018. „.....”.

---

.....  
pénzügyi osztályvezető



### 3. AZ AJÁNLATHOZCSATOLANDÓ NYILATKOZATOK ÉS DOKUMENTUMOK

Ajánlatkérő az ajánlat megfelelő összeállítása és az ajánlattevő munkájának megkönnyítése érdekében mintanyomtatványokat készített. A mintanyomtatványok ajánlattevő általi használata nem kötelező, azok az Ajánlatkérő által ajánlott igazolás-és nyilatkozatminták. Amennyiben ajánlattevő ezeket felhasználja, úgy Ajánlatkérő felhívja a figyelmet, hogy a mintanyomtatvány szövegezése nem módosítható.

Az ajánlathozcsatolni kell az alábbi tartalmú dokumentumokat és nyilatkozatokat, lehetőség szerint az alábbi sorrendben.

Csak az alábbiakban meghatározott mintanyomtatványokat szükséges az ajánlat keretében benyújtani.

Dokumentum megnevezése	Tartalmi követelmény
Fedlap	1. mintanyomtatvány
Felolvasólap	2. mintanyomtatvány
Tartalomjegyzék	3. mintanyomtatvány
Ajánlattevő nyilatkozata a Kbt. 66. § (2) bekezdése alapján (Közös ajánlattevők esetén minden ajánlattevőtől)	4. mintanyomtatvány
Ajánlattevő nyilatkozata a Kbt. 66. § (4) bekezdése alapján (Közös ajánlattevők esetén minden ajánlattevőtől)	5. mintanyomtatvány
Nyilatkozat alvállalkozó(k) igénybevételeéről Kbt. 66. § (6) bekezdés a)-b) pontja alapján (Közös ajánlattevők esetén minden ajánlattevőtől)	6. mintanyomtatvány
Nyilatkozat a Kbt. 62. § (1) bekezdésében meghatározott kizáró okok hatálya alá nem tartozásról (Közös ajánlattevők esetén minden ajánlattevőtől)	7. mintanyomtatvány
Nyilatkozat kizáró okokról a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pontkb) alpontja tekintetében (Közös ajánlattevők esetén minden ajánlattevőtől)	8. mintanyomtatvány
Nyilatkozat kizáró okokról a Kbt. 67. § (4) bekezdése alapján az alvállalkozó tekintetében (Közös ajánlattevők esetén minden ajánlattevőtől)	9. mintanyomtatvány



Közbeszerzési dokumentáció  
 „Kajászói Gyöngyosor óvoda bővítése” tárgyú,  
 hirdetmény nélküli nyílt közbeszerzési eljárásban a Kbt. 115. § alapján

<b>Dokumentum megnevezése</b>	<b>Tartalmi követelmény</b>
Nyilatkozat változásbejegyzési eljárásról (Közös ajánlattevők esetén minden ajánlattevőtől)	10. mintanyomtatvány
Ajánlattevő nyilatkozata elektronikus másolati példányról	11. mintanyomtatvány
Konzorciumi megállapodás (Adott esetben)	12. mintanyomtatvány
Meghatalmazás (Adott esetben)	13. mintanyomtatvány
Nyilatkozat felelősségbiztosításról	14. mintanyomtatvány
Ajánlattevőnek a cégjegyzésre jogosult(ak) hiteles cégalírási nyilatkozata (alírási címpéldány) vagy az ügyvéd által ellenjegyzett aláírás-mintája	Egyszerű másolatban
Cégekisményok	<p>A cégkisményokat az alábbiaknak megfelelően kell külön-külön csatolni az ajánlatban:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- az ajánlatot aláíró és/vagy nyilatkozatot tevő, kötelezettséget vállaló cégjegyzésre jogosult személy(ek) aláírási címpéldánya, aláírás mintái;</li> <li>- a cégkisményban (vagy cégmásolatban) nem szereplő kötelezettségvállaló(k) esetében az erre vonatkozó, a meghatalmazott aláírását is tartalmazó írásos meghatalmazás példánya;</li> <li>- Cégkismény. Amennyiben ajánlatkérő az ajánlattevő cégkisményát a céginformációs szolgálat honlapján ingyenesen, elektronikusan eléri, a céginformációs szolgálat honlapján megtalálható cégkismény csatolása az ajánlatban nem szükséges.</li> </ul>
Meghatalmazás az ajánlat aláírására és kötelezettségvállalásra	Közokiratba vagy teljes bizonyító erejű magánokiratba foglalt meghatalmazás, egyszerű másolatban (Adott esetben)
Árazott költségvetés	Másolatban



#### 4. MINTANYOMTATVÁNYOK



1. számú mintanyomtatvány

EREDETI

# AJÁNLAT

**Kajászó Község Önkormányzat**

**„Kajászói Gyöngysor óvoda bővítése” tárgyú, hirdetmény nélküli nyílt  
közbeszerzési eljárásban a Kbt. 115. § alapján**

**Ajánlattevő:**

**<cégnév>**

**<székhely>**

....., 2018. ....



2. számú mintanyomtatvány

**FELOLVASÓLAP**

**Az ajánlattevő(k)<sup>1</sup> adatai:**

Ajánlattevő neve:	
Ajánlattevő székhelye:	
Ajánlattevő levelezési címe:	
Ajánlattevő adószáma:	
Ajánlattevő telefonszáma:	
Ajánlattevő telefaxszáma:	
Ajánlattevő kapcsolattartójának neve:	

Alulírott ..... mint a ..... (székhely: .....), ajánlattevő képviselőként **Kajászó Község Önkormányzat, mint** ajánlatkérő által a „**Kajászó Gyöngysor óvoda bővítése**” tárgyú hirdetmény nélküli nyílt, a Kbt. 115. § alapján lefolytatandó közbeszerzési eljárásban ezúton az alábbi ajánlatot teszem:

<i>Szempon</i> t	<i>Tartalmi elem</i>
Nettó ajánlati ár	nettó.....-Ft
Késedelmi kötbér mértéke (min. a nettó vállalkozási díj 0,25%/naptári nap – max. a nettó vállalkozási díj 1%/naptári nap)	.....%
Meghiúsulási kötbér vállalása (min. a nettó vállalkozási díj 10% - max. a nettó vállalkozási díj 20%)	.....%
Jótállási idő vállalása a szerződéstervezet 5.2. pontja szerinti esetre az elvégzett munkákra és beépített anyagokra (min. 24 hónap – max. 60 hónap)	.....hónap

Kelt....., 2018. .... hó ... napján

(kötelezettségvállalásra jogosult/jogosultak,  
vagy meghatalmazott/meghatalmazottak aláírása)

<sup>1</sup>Közös ajánlattétel esetén valamennyi ajánlattevőt meg kell nevezni, megjelölve a képviseletre feljogosított közös ajánlattevőt.



**3. számú mintanyomtatvány**

## TARTALOMJEGYZÉK

A dokumentum megnevezése	Oldalszám

*(A TARTALOMJEGYZÉK BÁRMELYIK SORA TÖRÖLHETŐ, ILLETVE SZÜKSÉG ESETÉN BŐVÍTHETŐ!)*



4. számú mintanyomtatvány

**AJÁNLATTEVŐI NYILATKOZAT**  
**a Kbt. 66. §-ának (2) bekezdése alapján**  
**(Benyújtandó eredetiben)**

Alulírott ..... mint a ..... (székhely: .....), ajánlattevő képviselőként **Kajászó Község Önkormányzat, mint** ajánlatkérő által a „**Kajászó Gyöngysor óvoda bővítése**” tárgyú hirdetmény nélküli nyílt, a Kbt. 115. § alapján lefolytatandó közbeszerzési eljárásban ezúton

kijelentem és nyilatkozom, hogy

- a) az ajánlattételi felhívásban és a közbeszerzési dokumentumokban foglalt valamennyi formai és tartalmi követelmény gondos áttekintése után - a Kbt. 66. § (2) bekezdésében foglaltaknak megfelelően - az ajánlattételi felhívásban és a közbeszerzési dokumentumokban (így különösen a közbeszerzési dokumentációban, a kiegészítő iratokban, műszaki leírásban) foglalt valamennyi formai és tartalmi követelményt, utasítást, kikötést, feltételt megismertem, megértettem és azokat a jelen nyilatkozással elfogadom;
- b) az ajánlati felhívásban és a közbeszerzési dokumentumokban rendelkezésre bocsátott feltételeket teljes egészében elfogadjuk és az ismertetett információkat minden vonatkozásban kielégítőnek tartjuk az egyértelmű ajánlattétel vonatkozásában;
- c) nyertességünk esetén a közbeszerzési eljárás alapján megkötött szerződés teljesítése céljából, e szerződésen alapuló szerződéseinkben kötelezettségként vállaljuk a 131.§ -143. § szerinti előírások érvényesítését;
- d) ajánlatunk elfogadása esetén a szerződést megkötjük és a Kbt. 66. § (2) bekezdésében foglaltaknak megfelelően vállaljuk a közbeszerzési dokumentumokban, továbbá a szerződésben foglaltak határidőben történő teljesítését, a szerződésben meghatározott valamennyi feltétel teljesítését;
- e) ajánlatunkat az ajánlattételi határidő lejártát követő 60. napig fenntarjuk;
- f) a szerződés teljesítését a felolvasó lapon meghatározott díj ellenében vállaljuk.

Jelen nyilatkozatot a fenti tárgyú közbeszerzési eljárásban tett ajánlatom részeként teszem.

Kelt....., 2018. .... hó ... napján

(kötelezettségvállalásra jogosult/jogosultak, vagy meghatalmazott/meghatalmazottak aláírása)



5. számú mintanyomtatvány

**Nyilatkozat**  
**a Kbt. 66. § (4) bekezdése alapján**

Alulírott ..... mint a ..... (székhely: .....), ajánlattevő  
képviselőjeként **Kajászó Község Önkormányzat, mint** ajánlatkérő által a „**Kajászó Gyöngysor  
óvoda bővítése**” tárgyú hirdetmény nélküli nyílt, a Kbt. 115. § alapján lefolytatandó közbeszerzési  
eljárásban ezúton nyilatkozom, hogy a Kbt. 66. § (4) bekezdésében foglaltaknak megfelelően  
ajánlattevő a kis- és középvállalkozásokról, fejlődésük támogatásáról szóló 2004. évi XXXIV.  
törvény értelmében<sup>1</sup>

mikrovállalkozás

kisvállalkozás

középvállalkozás

nem tartozik a  
Kkvtv. hatálya alá

Kelt....., 2018. .... hó ... napján

(kötelezettségvállalásra joga-  
sult/jogosultak, vagy meghatalma-  
zott/meghatalmazottak aláírása)

---

<sup>1</sup> Megfelelő jelölendő.



6. számú mintanyomtatvány

**Nyilatkozat alvállalkozó igénybevételéről  
a Kbt. 66. § (6) bekezdés a)-b) pontja alapján**

Alulírott ..... mint a ..... (székhely: .....), ajánlattevő  
képviselőként **Kajászó Község Önkormányzat**, mint ajánlatkérő által a „**Kajászói Gyöngysor  
óvoda bővítése**” tárgyú hirdetmény nélküli nyílt, a Kbt. 115. § alapján lefolytatandó közbeszerzési  
eljárásban ezúton

kijelentem és nyilatkozom, hogy

a fenti tárgyú közbeszerzés teljesítése során

a. [ ]<sup>1</sup>\* a teljesítéshez alvállalkozót nem veszünk igénybe

VAGY

b. [ ]\* a teljesítéshez alvállalkozót veszünk igénybe és megjelöljük a közbeszerzésnek  
azt a részét (részeit), amelynek teljesítéséhez az alvállalkozó(ka)t igénybe veszünk,

Közbeszerzés részének/részeinek megadása:

.....

Nyilatkozom továbbá, hogy a teljesítéshez igénybe vett alvállalkozó(k) az ajánlat benyújtása-  
kor

ismert(ek)/ nem ismert(ek)<sup>2</sup>

Amennyiben ismert(ek) úgy ezen alvállalkozó(k) nevét és székhelyét az alábbiak szerint adom  
meg:

A közbeszerzés része(i), amelynek teljesítéséhez alvállalkozót veszünk igénybe	Az igénybe venni kívánt, az ajánlat benyújtásakor már ismert alvállalkozó megjelölése (név és székhely)

Kelt....., 2018. .... hó ... napján

(kötelezettségvállalásra jogsult/jogosultak, vagy meghatalmazott/meghatalmazottak aláírása)

<sup>1</sup>Értelemszerűen jelölendő (aláhúzás/vastagítás/nem kívánt rész törlése).

<sup>2</sup>Értelemszerűen jelölendő (aláhúzás/vastagítás/nem kívánt rész törlése).



## 7. számú mintanyomtatvány

### Nyilatkozat

#### **aKbt. 62. § (1) bekezdés g)-k), és m) és q) pontjaiban meghatározott kizáró okok hatálya alá nem tartozásról**

Alulírott ..... mint a ..... (székhely: .....), ajánlattevő képviseletében **Kajászó Község Önkormányzat, mint** ajánlatkérő által a „**Kajászói Gyöngysor óvoda bővítése**” tárgyú hirdetmény nélküli nyílt, a Kbt. 115. § alapján lefolytatandó közbeszerzési eljárásban ezúton az alábbiak szerint nyilatkozom:

Nyilatkozom, hogy az általam képviselt gazdasági társasággal szemben **nem áll fenn** a Kbt. 62. § (1) bekezdés g)-k) és m) és q) pontjaiban meghatározott kizáró okok egyike sem.

Kbt. 62. § (1) Az eljárásban nem lehet ajánlattevő, részvételre jelentkező, alvállalkozó, és nem vehet részt alkalmasság igazolásában olyan gazdasági szereplő, aki

g) közbeszerzési eljárásokban való részvételtől a 165. § (2) bekezdés f) pontja alapján jogerősen eltiltásra került, a Közbeszerzési Döntőbizottság vagy - a Közbeszerzési Döntőbizottság határozatának felülvizsgálata esetén - a bíróság által jogerősen megállapított időtartam végéig;

h) korábbi közbeszerzési vagy koncessziós beszerzési eljárásban hamis adatot szolgáltatott vagy hamis nyilatkozatot tett, ezért az eljárásból kizárták, és a kizárás tekintetében jogorvoslatra nem került sor, az érintett közbeszerzési eljárás lezárulásától számított három évig, vagy amennyiben a kizárás tekintetében sor került jogorvoslatra és az ajánlatkérő kizárásról hozott döntését - a hamis adat szolgáltatásának megállapítása mellett - a Közbeszerzési Döntőbizottság, a Döntőbizottság határozatának bírósági felülvizsgálata esetén a bíróság három évnél nem régebben meghozott határozata jogerősen jogszerűnek mondta ki;

i) az adott eljárásban előírt adatszolgáltatási kötelezettség teljesítése során a valóságnak nem megfelelő adatot szolgáltat (a továbbiakban: hamis adat), illetve hamis adatot tartalmazó nyilatkozatot tesz, vagy a közbeszerzési eljárásban előzetes igazolásként benyújtott nyilatkozata ellenére nem tud eleget tenni az alkalmasságot, a kizáró okokat vagy a 82. § (5) bekezdése szerinti kritériumokat érintő igazolási kötelezettségének (a továbbiakban együtt: hamis nyilatkozat), amennyiben

ia) a hamis adat vagy nyilatkozat érdemben befolyásolja az ajánlatkérőnek a kizárásra, az alkalmasság fennállására, az ajánlat műszaki leírásnak való megfelelésére vagy az ajánlatok értékelésére vonatkozó döntését, és

ib) a gazdasági szereplő szándékosan szolgáltatott hamis adatot vagy tett hamis nyilatkozatot, vagy az adott helyzetben általában elvárható gondosság mellett egyértelműen fel kellett volna ismernie, hogy az általa szolgáltatott adat a valóságnak, illetve nyilatkozata a rendelkezésre álló igazolások tartalmának nem felel meg;

j) esetében az ajánlatkérő bizonyítani tudja, hogy az adott eljárásban megkísérelte jogtalanul befolyásolni az ajánlatkérő döntéshozatali folyamatát, vagy olyan bizalmas információt kísérelt megszerezni, amely jogtalan előnyt biztosítana számára a közbeszerzési eljárásban, vagy korábbi közbeszerzési vagy koncessziós beszerzési eljárásból ebből az okból kizárták, és a kizárás tekintetében jogorvoslatra nem került sor az érintett közbeszerzési eljárás lezárulásától számított három évig;

k) tekintetében a következő feltételek valamelyike megvalósul:



*ka)* nem az Európai Unió, az Európai Gazdasági Térség vagy a Gazdasági Együttműködési és Fejlesztési Szervezet tagállamában, a Kereskedelmi Világszervezet közbeszerzési megállapodásban részes államban vagy az EUMSZ 198. cikkében említett tengerentúli országok és területek bármelyikében vagy nem olyan államban rendelkezik adóilletőséggel, amellyel Magyarország kettős adózás elkerüléséről szóló egyezménye van, vagy amellyel az Európai Uniónak kétoldalú megállapodása van a közbeszerzés terén,

*kb)* olyan társaság, amely a pénzmosás és a terrorizmus finanszírozása megelőzéséről és megakadályozásáról szóló 2017. évi LIII. törvény 3. § 38. pont *a)-b)* vagy *d)* alpontja szerinti tényleges tulajdonosát nem képes megnevezni, vagy

*kc)* a gazdasági szereplőben közvetetten vagy közvetlenül több, mint 25%-os tulajdoni részeszel vagy szavazati joggal rendelkezik olyan jogi személy vagy személyes joga szerint jogképes szervezet, amelynek tekintetében a *kb)* alpont szerinti feltétel fennáll;

*m)* esetében a 25. § szerinti összeférhetetlenségből, illetve a közbeszerzési eljárás előkészítésében való előzetes bevonásból eredő versenytorzulást a gazdasági szereplő kizárásán kívül nem lehet más módon orvosolni;

*q)* súlyosan megsértette a közbeszerzési eljárás vagy koncessziós beszerzési eljárás eredményeként kötött szerződés teljesítésére e törvényben előírt rendelkezéseket, és ezt a Közbeszerzési Döntőbizottság, vagy a Döntőbizottság határozatának bírósági felülvizsgálata esetén a bíróság 90 napnál nem régebben meghozott, jogerős határozata megállapította.

Kelt....., 2018. .... hó ... napján

(kötelezettségvállalásra jogosult/jogosultak, vagy meghatalmazott/meghatalmazottak aláírása)



8. számú mintanyomtatvány

**Nyilatkozat kizáró okokról**  
a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pontkb) alpontja tekintetében

Alulírott ..... mint a ..... (székhely: .....), ajánlattevő képviselőként **Kajászó Község Önkormányzat, mint** ajánlatkérő által a „**Kajászói Gyöngysor óvoda bővítése**” tárgyú hirdetmény nélküli nyílt, a Kbt. 115. § alapján lefolytatandó közbeszerzési eljárásban ezúton az alábbiak szerint nyilatkozom:

Cégünk olyan társaságnak minősül, amelyet

- 1.) [ <sup>1</sup> ] szabályozott tőzsdén jegyeznek
- 2.) [ ] nem jegyeznek szabályozott tőzsdén, így a pénzmosás és a terrorizmus finanszírozása megelőzéséről és megakadályozásáról szóló 2017. évi CXXXVILIII. törvény 3. § 38. pont a)-b) és d) pontja szerint definiált valamennyi tényleges tulajdonos nevét és állandó lakóhelyét az alábbiak szerint adom meg:

Név:.....Állandó lakóhely:.....

Név:.....Állandó lakóhely:.....

- 3.) [ ] Cégünket nem jegyzik szabályozott tőzsdén, de ezúton nyilatkozom, hogy a 2017. évi CXXXVILIII. törvény 3. § 38. pont a)-b) és d) pontja szerint definiált tényleges tulajdonosa nincs.

Kelt....., 2018. .... hó ... napján

(kötelezettségvállalásra jogosult/jogosultak, vagy meghatalmazott/meghatalmazottak aláírása)

---

<sup>1</sup> A megfelelő rész 1.; 2.; vagy 3. aláhúzendó vagy jelölendő



9. számú mintanyomtatvány

**Nyilatkozat kizáró okokról**  
a Kbt. 67. § (4) bekezdése alapján az alvállalkozó tekintetében

Alulírott ..... mint a ..... (székhely: .....), ajánlattevő  
képviselőként **Kajászó Község Önkormányzat**, mint ajánlatkérő által a „**Kajászói Gyöngysor  
óvoda bővítése**” tárgyú hirdetmény nélküli nyílt, a Kbt. 115. § alapján lefolytatandó közbeszerzési  
eljárásban ezúton

kijelentem és nyilatkozom, hogy

a szerződés teljesítéséhez nem veszünk igénybe a Kbt. 62. § (1)-(2) bekezdésében meghatáro-  
zott kizáró okok hatálya alá tartozó alvállalkozót.

Kelt....., 2018. .... hó ... napján

(kötelezettségvállalásra joga-  
sult/jogosultak, vagy meghatalma-  
zott/meghatalmazottak aláírása)



10. számú mintanyomtatvány

**NYILATKOZAT**  
**változásbejegyzési eljárásról**  
(Közös ajánlattétel esetén ajánlattevőnként külön-külön)

Alulírott ..... mint a ..... (székhely: .....), ajánlattevő  
képviselőként **Kajászó Község Önkormányzat**, mint ajánlatkérő által a „**Kajászói Gyöngysor óvoda bővítése**” tárgyú hirdetmény nélküli nyílt, a Kbt. 115. § alapján lefolytatandó közbeszerzési  
eljárásban ezúton

kijelentem és nyilatkozom, hogy

1. cégünk esetében változásbejegyzési eljárás van folyamatban, és a cégbírósághoz be-  
nyújtott változásbejegyzési kérelmet és az annak érkezéséről a cégbíróság által megküldött igazolást ajánlatunkhoz csatoljuk;

VAGY

2. cégünk esetében változásbejegyzési eljárás nincs folyamatban<sup>1</sup>

Kelt....., 2018. .... hó ... napján

.....  
(kötelezettségvállalásra jogosult/jogosultak,  
vagy  
meghatalmazott/meghatalmazottak aláírása)

---

<sup>1</sup>A megfelelő aláhúzendó, és az 1. pont esetében a csatolni kell az ajánlathoz cégbírósághoz benyújtott változásbejegyzési kérelmet és az annak érkezéséről a cégbíróság által megküldött igazolást.



11. számú mintanyomtatvány

**AJÁNLATTEVŐ NYILATKOZATA**  
elektronikus másolati példányról

Alulírott ..... mint a ..... (székhely: .....), ajánlattevő képviselőként **Kajászó Község Önkormányzat**, mint ajánlatkérő által a „**Kajászói Gyöngysor óvoda bővítése**” tárgyú hirdetmény nélküli nyílt, a Kbt. 115. § alapján lefolytatandó közbeszerzési eljárásban ezúton nyilatkozom, hogy a tárgyi közbeszerzési eljárásra benyújtott ajánlatunk elektronikus példányra és a költségvetés **.xls** fájljában mindenben megegyezik a papír alapú példánnyal.

Kelt....., 2018. .... hó ... napján

.....  
(kötelezettségvállalásra jogosult/jogosultak,  
vagy  
meghatalmazott/meghatalmazottak aláírása)



## 12. számú mintanyomtatvány

### KONZORCIUMI MEGÁLLAPODÁS

amely létrejött

egyrészt a ..... (székhely:....., adószám:.....,  
bankszámlaszám:.....)

másrészt a ..... (székhely:....., adószám:.....,  
bankszámlaszám:.....)

között alulírott napon és helyen az alábbi tartalommal.

Szerződő Felek rögzítik, hogy közös ajánlattevőként indulnak **Kajászó Község Önkormányzat, mint** ajánlatkérő által a „**Kajászói Gyöngysor óvoda bővítése**” tárgyú hirdetmény nélküli nyílt, a Kbt. 115. § alapján lefolytatandó közbeszerzési eljárásban (a továbbiakban: közbeszerzési eljárás), amely során közös ajánlatot nyújtanak be.

1. Szerződő Felek megállapodnak abban, hogy közös képviselőjük .....(név és székhely) vezető tag, amely a jelen szerződés alapján jogosult mind a közbeszerzési eljárás, mind az azt követő szerződéskötési eljárás során (ideértve a szerződéskötést is), illetve a szerződés időtartama alatt (ideértve mindennemű pénzügyi teljesítést is) közös ajánlattevők nevében és helyében teljes jogkörrel eljárni és jognyilatkozatokat tenni.
2. Szerződő Felek megállapodnak abban, hogy a közbeszerzési eljáráson való nyertességük esetén átalányáras vállalkozási szerződést kívánnak kötni a fenti tárgyú közbeszerzési eljárás Megrendelőjével (a továbbiakban: Megrendelő), amely alapján együttesen valósítják meg a közbeszerzési eljárás tárgyát képező közétkeztetési szolgáltatást és az ahhoz kapcsolódó feladatok ellátását.
3. Szerződő Felek megállapodnak abban, hogy a szolgáltatás megvalósítása (illetve a jótállási kötelezettség ideje) során felelősségük a Megrendelővel szemben a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (a továbbiakban: Ptk.) 6:29. §- 6:30. §-ai alapján egyetemleges.
4. Szerződő Felek megállapodnak abban, hogy a jelen szerződés tárgyát képező szolgáltatás során teljesítési arányuk a következő:
  - a. A.....Kft. teljesítési aránya .....%-a (azaz.....százaléka).
  - b. A.....Kft. teljesítési aránya .....%-a (azaz.....százaléka).
5. Szerződő Felek megállapodnak abban, hogy a jelen szerződés tárgyát képező szolgáltatás teljesítése során részesedésük a következő:
  - a. A.....Kft. részesedése az egyösszegű, átalányáras vállalkozási szerződésben meghatározott díj .....%-a (azaz.....százaléka).
  - b. A.....Kft. részesedése az egyösszegű, átalányáras vállalkozási szerződésben meghatározott díj .....%-a (azaz.....százaléka).
6. Szerződő Felek rögzítik, hogy a jelen megállapodásuk a jelen szerződés aláírásától kezdődően hatályos, időbeli hatálya viszont a tárgyi közbeszerzési eljárás lezárásáig, ez utóbbin



történő nyertességük esetén a szerződés szerű teljesítés befejezéséig tart azzal, hogy a jótállási idő alatt is kötelesek egymással együttműködni, illetve a garanciális kötelezettségeiknek eleget tenni.

7. Szerződő Felek megállapodnak abban, hogy a jelen szerződés csak a 2013. évi V. törvény szerint (Ptk.), írásban módosítható a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény rendelkezéseire is figyelemmel.
8. Szerződő Felek kötelezettséget vállalnak arra, hogy esetleges jogvitáikat mindenekelőtt békés úton kísérlik meg rendezni. Amennyiben szerződő Felek ez irányú törekvése nem vezetett eredményre, úgy esetleges jogvitájuk esetére a bíróság illetékességét a Polgári Perrendtartásról szóló törvény általános rendelkezési szerint határozzák meg.
9. A jelen megállapodásban nem szabályozott kérdésekre a hatályos Ptk., ide vonatkozókülönös tekintettel az egyetemleges felelősségre irányadó - rendelkezéseit kell alkalmazni.
10. E szerződés, amely 2 számozott oldalból áll, ....., egymással szó szerint megegyező eredeti példányban készült, melyből ..... példány a szerződő Feleket illeti meg, egy eredeti példány pedig a közbeszerzési eljárás során tett eredetként megjelölt ajánlathoz kerül becsatolásra.

A jelen szerződést a szerződő Felek elolvasták, közösen értelmezték, és azt mint akaratukkal mindenben megegyezőt, jóváhagyólag, cégszerűen írják alá.

Kelt:.....

.....  
aláírás

.....  
aláírás



**13. számú mintanyomtatvány**

**MEGHATALMAZÁS**  
(ajánlattevőnként külön-külön csatolandó adott esetben)

Alulírott \_\_\_\_\_ mint a(z) \_\_\_\_\_  
(székhely: \_\_\_\_\_) ajánlattevő / az alkalmasság igazolására  
igénybe vett más szervezet<sup>1</sup> cégjegyzésre jogosult képviselője ezennel meghatalmazom  
\_\_\_\_\_ (szig.sz.: \_\_\_\_\_; szül.: \_\_\_\_\_; an.: \_\_\_\_\_; lakcím:  
\_\_\_\_\_), hogy a Kajászó Község Önkormányzata, mint ajánlat-  
kérő által a „**Kajászói Gyöngysor óvoda bővítése**” tárgyú hirdetmény nélküli nyílt, a Kbt. 115.  
§ alapján lefolytatandó közbeszerzési eljárásban készített ajánlatunkat aláírásával lássa el.

Keltezés (helység, év, hónap, nap)

\_\_\_\_\_  
(meghatalmazó cégjegyzésre jogosult  
képviselőjének aláírása)

\_\_\_\_\_  
(meghatalmazott aláírása)

Előttünk mint tanúk előtt:

Olvasható név:  
Aláírás:  
Név:  
Lakcím:

Olvasható név:  
Aláírás:  
Név:  
Lakcím:

**14. számú mintanyomtatvány**

<sup>1</sup> Értelmszerűen jelölendő (aláhúzás/vastagítás/nem kívánt rész törlése).



## NYILATKOZAT FELELŐSSÉGBIZTOSÍTÁSRÓL

Alulírott ..... mint a ..... (székhely: .....), ajánlattevő  
képviselőként **Kajászó Község Önkormányzat, mint** ajánlatkérő által a „**Kajászói Gyöngysor  
óvoda bővítése**” tárgyú hirdetmény nélküli nyílt, a Kbt. 115. § alapján lefolytatandó közbeszerzési  
eljárásban ezúton

kijelentem és nyilatkozom, hogy

az ajánlattételi felhívás 26) További információk pont gg.) alpontjában előírt felelősségbizto-  
sítás meglétét az ajánlatban igazoljuk. A felelősségbiztosítást a megjelölt kártérítési limitekkel  
a szerződés hatálya alatt folyamatosan fenntartjuk.

VAGY

nyertességünk esetén az ajánlattételi felhívás 26) További információk pont gg.) alpontjában  
előírt felelősségbiztosítást a szerződéskötést követő 10 munkanapon belül megkötjük, amelyet  
a megjelölt kártérítési limitekkel a szerződés hatálya alatt folyamatosan fenntartunk.

Kelt....., 2018. .... hó ... napján

(kötelezettségvállalásra joga-  
sult/jogosultak, vagy meghatalma-  
zott/meghatalmazottak aláírása)