

4. SZÁMÚ JEGYZŐKÖNYV

Készült: Kajászó Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2023. március 30. napján 17 óra 00 perckor kezdődő testületi üléséről.

Jelen vannak:

A Képviselő Testület tagjai:

Császár Roland	polgármester
Dudás László Csaba	alpolgármester
Gálné Kovács Mariann	képviselő
Nagy Mihály	képviselő
Sallainé Veszeli Szilvia	képviselő
Soméus George Edward	képviselő

Meghívottak:

Kocsis Zoltán	alpolgármester
Csuhai Ferencné	aljegyző

Császár Roland polgármester: Köszöntötte Kajászó Község Önkormányzata Képviselő-testületének ülésén megjelenteket, képviselőtársait, alpolgármester urakat és aljegyző asszonyt.

Megállapította, hogy a képviselő-testület rendelet- és határozatképes, mivel a képviselőknek több, mint, a fele jelen van.

Kérte a jelenlévőket, hogy kézfeltartással szavazzanak a napirendi pontokról.

Császár Roland polgármester: Megállapította, hogy a 6 fővel jelenlévő képviselő-testület, 6 igen szavazattal, nem szavazat nélkül az alábbi határozatot hozta:

Kajászó Község Önkormányzata Képviselő-testületének 30/2023.(III.30.) határozata a napirendi pontokról

- 1./ Az önkormányzati tulajdonú nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérletéről szóló 4/2020.(II.19.) önkormányzati rendelet felülvizsgálata
- 2./ 2023. évi szociális tüzelőanyag vásárlásának megtárgyalása
- 3./ Tájékoztató a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó közszolgáltatói tevékenységről
- 4./ Civil szervezetek támogatására érkezett pályázatok elbírálása
- 5./ 2023. évi közbeszerzési terv megtárgyalása
- 6./ Martonvásári Beethoven Általános Iskola átszervezésének véleményezése

7./ A személyes gondoskodást nyújtó szociális szolgáltatásokról és a bölcsődei ellátásról, valamint azok térítési díjáról szóló önkormányzati rendelet módosításának megtárgyalása
8./ Szent László Völgye Többcélú Kistérségi Társulás 2022. évi tevékenységére vonatkozó beszámolója

9./ Egyebek:

- Felsőmező villapark csatornázása
- Közbeszerzési árajánlatok

Határidő: azonnal

Felelős: Császár Roland polgármester

1. napirendi pont: az önkormányzati tulajdonú nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérletéről szóló 4/2020.(II.19.) önkormányzati rendelet felülvizsgálata

Császár Roland polgármester: Az előterjesztést mindenki megkapta ezzel kapcsolatban. Aljegyző asszony mindjárt kifejti ennek a lényegét.

Csuhai Ferencné aljegyző: A rendeletet azért alkotta a képviselő-testület, mert volt 1-2 helyiség, amit az önkormányzat bérbé tudott adni. A rendelet leginkább a bérbeadás feltételeit szabályozta. A lakástörvényben meghatározottak szerint nem köteles az önkormányzat rendeletet alkotni, hogyha a húsz darabot nem éri el a bérbé adható lakások vagy helyiségek száma. A javaslat alapján mivel nem kötelező, nem is lehet ilyen rendelete az önkormányzatnak, tehát ezért hatályon kívül kellene helyezni. Eddig is, ha a bérbeadásról született valamilyen döntés, azt mindig határozattal hozta meg a képviselő-testület.

Császár Roland polgármester: A napirendi pontot a Kulturális és Ügyrendi Bizottság megtárgyalta. Kérdezem, hogy egyetértenek-e a rendelet hatályon kívül helyezésével?

Gálné Kovács Mariann bizottság elnöke: Igen, a bizottság egyetért.

Császár Roland polgármester: Rendben, köszönöm. Ha nincs több kérdés ezzel kapcsolatban, akkor kérem, kézfeltartással szavazzanak.

Császár Roland polgármester: Megállapította, hogy a 6 fővel jelenlévő képviselő-testület, 6 igen szavazattal, nem szavazat nélkül az alábbi rendeletet alkotta:

**Kajászó Község Önkormányzata
Képviselő-testületének
3/2023.(III.31.) rendelete
az önkormányzati tulajdonú nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérletéről szóló
4/2020.(II.19.) önkormányzati rendelet hatályon kívül helyezéséről**

A rendelet teljes terjedelmében a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

2. napirendi pont: 2023. évi szociális tüzelőanyag vásárlásának megtárgyalása

Császár Roland polgármester: Ismét tudunk pályázni 80 m³ szociális tűzifára. Azt gondolom, hogy ezt a lehetőséget nem szabad veszni hagyni. Javaslom, hogy szavazzuk meg.

Csuhai Ferencné aljegyző: A 80m³ tűzifa önrésze 203.200,- Ft lenne.

Császár Roland polgármester: Ezt beterveztük a költségvetésbe. Ha ezzel kapcsolatban nincs kérdés, akkor kérem, kézfeltartással szavazzanak.

Császár Roland polgármester: Megállapította, hogy a 6 fővel jelenlévő képviselő-testület, 6 igen szavazattal, nem szavazat nélkül az alábbi határozatot hozta:

Kajászó Község Önkormányzata Képviselő-testületének 31/2023.(III.30.) határozata

a 2023. évi szociális célú tüzelőanyag vásárláshoz kapcsolódó támogatás igényléséről

Kajászó Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy döntött, hogy a helyi önkormányzatokért felelős miniszter által a települési önkormányzatok 2023. évi szociális célú tüzelőanyag vásárláshoz kapcsolódó támogatására kiírt pályázaton részt kíván venni az alábbiak szerint:

- a képviselő-testület 80 m³ keménylombos tűzifa vásárlásához nyújtja be a pályázatát,
- a pályázathoz kapcsolódóan a 203.200,- Ft önrész összegét saját forrásból biztosítja,
- a képviselő-testület vállalja, hogy a szociális tűzifában részesülőtől ellenszolgáltatást nem kér.

A képviselő-testület felkéri a polgármestert a kiegészítő támogatás igényléséhez kapcsolódó intézkedések megtételére.

A határozat végrehajtásának határideje: 2023. április 28.

A határozat végrehajtásáért felelős: Császár Roland polgármester

3. napirendi pont: tájékoztató a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó közszolgáltatói tevékenységről

Császár Roland polgármester: Kajászón Fehér Gyula egyéni vállalkozó látja el a feladatot. A beszámolóját mindenki megkapta. Ezzel kapcsolatban valakinek van kérdése? Ha nincs, akkor kérem, kézfeltartással szavazzanak.

Császár Roland polgármester: Megállapította, hogy a 6 fővel jelenlévő képviselő-testület, 6 igen szavazattal, nem szavazat nélkül az alábbi határozatot hozta:

**Kajászó Község Önkormányzata
Képviselő-testületének
32/2023.(III.30.) határozata
a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó éves
költségelszámolásról**

Kajászó Község Önkormányzata Képviselő-testülete a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó közszolgáltatással összefüggésben a Fehér Gyula egyéni vállalkozó (székhely: 2472 Kajászó, Rákóczi u. 15.), mint közszolgáltató által készített 2022. évre szóló költségelszámolást és tájékoztatást elfogadja.

A határozat végrehajtásának határideje: azonnal

A határozat végrehajtásáért felelős: Császár Roland polgármester

4. napirendi pont: civil szervezetek támogatására érkezett pályázatok elbírálása

Császár Roland polgármester: Eddig ezt a támogatást minden civil szervezetnek megadtuk, aki pályázott. Ezzel kicsit könnyebben tudnak üzemelni, működni. Azt gondolom, hogy a rendezvényeinken részt vesznek. Én javaslom szervezetenként a 150.000,- forint támogatás jóváhagyását.

Csuhai Ferencé aljegyző: Egyesével kellene határozatot hozni. Elsőként a Polgárőr Egyesület pályázata. 150.000,- Ft-ot kérnek, szolgálati gépkocsi működtetéséhez, üzemanyag és alkatrész vásárlásához.

Császár Roland polgármester: Rendben, aki ezzel egyetért, kérem, kézfeltartással szavazzon.

Császár Roland polgármester: Megállapította, hogy a 6 fővel jelenlévő képviselő-testület, 6 igen szavazattal, nem szavazat nélkül az alábbi határozatot hozta:

**Kajászó Község Önkormányzata
Képviselő-testületének
33/2023.(III.30.) határozata
a Kajászói Polgárőr Egyesület támogatásáról**

Kajászó Község Önkormányzatának Képviselő-testülete – a Kajászó Község Önkormányzata Képviselő-testületének „az államháztartáson kívüli források átadására és átvételére vonatkozó szabályokról” szóló 7/2014.(II.6.) önkormányzati rendelet alapján – a civil szervezetek támogatására kiírt 2023. évi pályázat keretében a Kajászói Polgárőr Egyesület részére 150.000,- Ft összegű támogatást nyújt.

A képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy gondoskodjon a támogatás kifizetéséről.

A határozat végrehajtásának határideje: 2023. április 15.

A határozat végrehajtásáért felelős: Császár Roland polgármester, Csuhai Ferencé aljegyző

Csuhai Ferencné aljegyző: A második a Kajászóért Egyesület pályázata. Ők az idei évben a Kajászói Dalkör vendégfellépéseinek útiköltség térítéséhez kérik a 150.000,- Ft támogatást.

Császár Roland polgármester: Rendben, aki ezzel egyetért, kérem, kézfeltartással szavazzon.

Császár Roland polgármester: Megállapította, hogy a 6 fővel jelenlévő képviselő-testület, 6 igen szavazattal, nem szavazat nélkül az alábbi határozatot hozta:

**Kajászó Község Önkormányzata
Képviselő-testületének
34/2023.(III.30.) határozata
a Kajászóért Egyesület támogatásáról**

Kajászó Község Önkormányzatának Képviselő-testülete – a Kajászó Község Önkormányzata Képviselő-testületének „az államháztartáson kívüli források átadására és átvételére vonatkozó szabályokról” szóló 7/2014.(II.6.) önkormányzati rendelet alapján – a civil szervezetek támogatására kiírt 2023. évi pályázat keretében a Kajászóért Egyesület részére 150.000,- Ft összegű támogatást nyújt.

A képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy gondoskodjon a támogatás kifizetéséről.

A határozat végrehajtásának határideje: 2023. április 15.

A határozat végrehajtásáért felelős: Császár Roland polgármester, Csuhai Ferencné aljegyző

Sallainé Veszei Szilvia képviselő asszony 17 óra 15 perckor megérkezett a testületi ülésre.

Csuhai Ferencné aljegyző: A következő a Labdarúgó Sportegyesület, ők az elmúlt évekhez hasonlóan fenntartási és működési költségekhez kérik a 150.000,- Ft támogatást.

Nagy Mihály képviselő: Ehhez annyi hozzáfűznivalóm lenne, amit már régebben is említettem. Részemről ezt nem tudom támogatni. Itt van egy sportegyesület, ami gyerekekkel, az utánpótlással nem foglalkozik. Részemről ez így nem támogatható. Továbbá Kocsis Zoltán alpolgármestertől kérdezném, hogy az unokám az iskolából ezt a papírt hozta haza, amin a Törökbálinti Sportegyesület szerepel, havi 5.000,- Ft tagdíj. Kérdezném, hogy ez micsoda? Kajászói gyerekeket igazolnak Törökbálintra vagy mi?

Kocsis Zoltán alpolgármester: Nem tudom miről is van szó pontosan, de az biztos, hogy Törökbálintra nem igazolunk senkit.

Gálné Kovács Mariann képviselő: Ricsi bácsi fociedzéseket tart az oviban és a suliban is, azoknak a gyerekeknek, akik szeretnének menni. A papír csak a gyerekek adatai, illetve a szülő elérhetősége miatt kellettek és nem lett mindegyiken áthúzva a hátulja, amin a törökbálinti adatok vannak.

Kocsis Zoltán alpolgármester: Így már világos. Tehát Pop Richárd, nálam edző Törökbálintra, viszont itt él Kajászón. Ő a szabadidejében tart akkor játékos edzést az óvodában és az iskolában. Gondolom, csak ez a papír volt nála, ezért vitte ezt. Ehhez a Törökbálinti Labdarúgó SE-nek semmi köze. Ezt mind magánember csinálja és a papír miatt szólni fogok neki.

Császár Roland polgármester: Rendben. Ha más észrevétel ezzel kapcsolatban nincs, akkor kérem, kézfeltartással szavazzanak.

Császár Roland polgármester: Megállapította, hogy a 6 fővel jelenlévő képviselő-testület, 5 igen szavazattal, 1 nem szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Kajászó Község Önkormányzata
Képviselő-testületének
35/2023.(III.30.) határozata
a Kajászói Labdarúgó Sportgyesület támogatásáról**

Kajászó Község Önkormányzatának Képviselő-testülete – a Kajászó Község Önkormányzata Képviselő-testületének „az államháztartáson kívüli források átadására és átvételére vonatkozó szabályokról” szóló 7/2014.(II.6.) önkormányzati rendelet alapján – a civil szervezetek támogatására kiírt 2023. évi pályázat keretében a Kajászói Labdarúgó Sportgyesület részére 150.000,- Ft összegű támogatást nyújt.

A képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy gondoskodjon a támogatás kifizetéséről.

A határozat végrehajtásának határideje: 2023. április 15.

A határozat végrehajtásáért felelős: Császár Roland polgármester, Csuha Ferencné aljegyző

Császár Roland polgármester: A következő a Ballonsport Club pályázata. Ők is 150.000,- Ft-ot kérnek, szeretnék az idei évben is részt venni a rendezvényeinken.

Soméus George Edward képviselő: Ehhez viszont nekem lenne hozzáfűznivalóm. A hőlégballonos tevékenységet a légi közlekedési szabályok határozzák meg, amit sokan sajnos nem tartanak be. Esetünkben a lovarda felett, nagyon sokan nem tartják be. Ez viszont nagyon súlyos következményekkel járhat, a lovak esetében. Megijednek, ledobják a lovast, aki súlyos sérüléseket is szenvedhet.

Dudás László Csaba alpolgármester: Ezekben az esetekben a hatóságok értesítve vannak?

Soméus George Edward képviselő: Első körben próbáltam velük felvenni a kapcsolatot és kérni őket a szabályok betartására. Volt pozitív és sajnos negatív visszajelzés is.

Császár Roland polgármester: Rendben, értjük. A Kajászon lévő egyesületnek továbbítjuk az észrevételt és biztosan meg tudjuk velük beszélni.

Csuha Ferencné aljegyző: Az észrevételt mi is továbbíthatjuk a hatóságok felé.

Nagy Mihály képviselő: Még nekem is lenne ehhez hozzáfűznivalóm. Én ezt szintén nem szeretném támogatni. Szerintem ez nem egy olyan kajászói egyesület, mint a többi, ami Kajászon működik.

Császár Roland polgármester: Rendben, megértettük. Ha nincs több kérdés, akkor, aki egyetért a támogatás megítélésével, kérem, kézfeltartással szavazzon.

Császár Roland polgármester: Megállapította, hogy a 6 fővel jelenlévő képviselő-testület, 5 igen szavazattal, 1 nem szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Kajászó Község Önkormányzata
Képviselő-testületének
36/2023.(III.30.) határozata
az UNIQUE Ballonsport Club támogatásáról**

Kajászó Község Önkormányzatának Képviselő-testülete – a Kajászó Község Önkormányzata Képviselő-testületének „az államháztartáson kívüli források átadására és átvételére vonatkozó szabályokról” szóló 7/2014.(II.6.) önkormányzati rendelet alapján – a civil szervezetek támogatására kiírt 2023. évi pályázat keretében az UNIQUE Ballonsport Club részére 150.000,- Ft összegű támogatást nyújt.

A képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy gondoskodjon a támogatás kifizetéséről.

A határozat végrehajtásának határideje: 2023. április 15.

A határozat végrehajtásáért felelős: Császár Roland polgármester, Csuha Ferencné aljegyző

Császár Roland polgármester: Az utolsó pályázat pedig a Várady Vadásztársaságé. Itt én bejelenteném személyes érintettségemet és kérném, hogy zárjanak ki a szavazásból.

Császár Roland polgármester: Megállapította, hogy a 6 fővel jelenlévő képviselő-testület, 5 igen szavazattal, nem szavazat nélkül, 1 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

**Kajászó Község Önkormányzata
Képviselő-testületének
37/2023.(III.30.) határozata
Császár Roland polgármester kizárása a szavazásból**

Kajászó Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy döntött, hogy Császár Roland polgármester urat kizárja a Várady Vadásztársaság támogatásáról történő szavazásból.

A határozat végrehajtásának határideje: azonnal

A határozat végrehajtásáért felelős: Császár Roland polgármester

Császár Roland polgármester: Rendben. Akkor kérem, aki egyetért a Várady Vadásztársaság támogatásával kérem, kézfeltartással szavazzon.

Császár Roland polgármester: Megállapította, hogy a 6 fővel jelenlévő képviselő-testület, 5 igen szavazattal, nem szavazat nélkül az alábbi határozatot hozta:

**Kajászó Község Önkormányzata
Képviselő-testületének
38/2023.(III.30.) határozata
a Várady Vadásztársaság támogatásáról**

Kajászó Község Önkormányzatának Képviselő-testülete – a Kajászó Község Önkormányzata Képviselő-testületének „az államháztartáson kívüli források átadására és átvételére vonatkozó szabályokról” szóló 7/2014.(II.6.) önkormányzati rendelet alapján – a civil szervezetek támogatására kiírt 2023. évi pályázat keretében a Várady Vadásztársaság részére 150.000,- Ft összegű támogatást nyújt.

A képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy gondoskodjon a támogatás kifizetéséről.

A határozat végrehajtásának határideje: 2023. április 15.

A határozat végrehajtásáért felelős: Császár Roland polgármester, Csuha Ferencné aljegyző

5. napirendi pont: a 2023. évi közbeszerzési terv megtárgyalása

Császár Roland polgármester: Ez a fő terünknek a felújítása, mivel túlléptük az 50 millió forintot, így közbeszerzetnünk kell. Kértünk be árajánlatokat.

Csuha Ferencné aljegyző: Igen, arról majd az egyebekben döntést kell hozni. Közbeszerzésről minden évben március 31-ig döntést kell hozni, ha van közbeszerzés, ha nincs, a döntést mindenképpen meg kell hozni, melyet az év folyamán ha szükséges módosítani lehet.

Császár Roland polgármester: Rendben, ha nincs kérdés és egyetértenek, akkor, kérem, kézfeltartással szavazzanak.

Császár Roland polgármester: Megállapította, hogy a 6 fővel jelenlévő képviselő-testület, 6 igen szavazattal, nem szavazat nélkül az alábbi határozatot hozta:

**Kajászó Község Önkormányzata
Képviselő-testületének
39/2023.(III.30.) határozata
az önkormányzat 2023. évre vonatkozó közbeszerzési tervéről**

Kajászó Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXIII. törvény 42. §-a alapján az Önkormányzat, mint ajánlatkérő által 2023. évben lefolytatandó közbeszerzési eljárások éves tervét – a határozat mellékletében foglaltak szerint – nemleges megjelöléssel elfogadja.

A határozat végrehajtásának határideje: azonnal

A határozat végrehajtásáért felelős: Császár Roland polgármester

6. napirendi pont: a Martonvásári Beethoven Általános Iskola átszervezésének véleményezése

Császár Roland polgármester: Ez arról szól, hogy megemelik a gyereklétszámot, hogy tudjuk indítani a 4. osztályt.

Csuhai Ferencné aljegyző: 14-ről emelik 56-ra. Amikor indult, akkor csak az 1. osztály került bele a létszámba. Az alapító okiratba nem került bele a 2. és 3. osztály. Továbbá az SNI-s gyermekek létszámát is 3 főről 8 főre emelik.

Császár Roland polgármester: Rendben, aki egyetért, kérem, kézfeltartással jelezze.

Császár Roland polgármester: Megállapította, hogy a 6 fővel jelenlévő képviselő-testület, 6 igen szavazattal, nem szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Kajászó Község Önkormányzata
Képviselő-testületének
40/2023.(III.30.) határozata
a Martonvásári Beethoven Általános Iskola átszervezésének véleményezéséről**

Kajászó Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Dunaújvárosi Tankerületi Központ intézményátszervezési javaslatának előterjesztését megtárgyalta és az alábbi döntést hozta:

A Képviselő-testület a Martonvásári Beethoven Általános Iskola Kajászói Telephelyén (2472 Kajászó, Rákóczi u. 80.) az 1-4. évfolyamig működő alsó tagozatra vonatkozó felvehető tanulólétszám 14 főről 56 főre, valamint az SNI létszám 3 főről 8 főre történő emeléséhez hozzájárul.

A Képviselő-testület felkéri Császár Roland polgármestert, hogy az intézményátszervezéséről szóló döntést a Dunaújvárosi Tankerületi Központ részére küldje meg.

A határozat végrehajtásának határideje: azonnal

A határozat végrehajtásáért felelős: Császár Roland polgármester

7. napirendi pont: a személyes gondoskodást nyújtó szociális szolgáltatásokról és a bölcsődei ellátásról, valamint azok térítési díjáról szóló önkormányzati rendelet módosításának megtárgyalása

Császár Roland polgármester: A kistérségben van bent. Ugye a bölcsődében 2 férőhelyünk van. Aki a napirendi ponttal egyetért, kérem, kézfeltartással szavazzon.



Császár Roland polgármester: Megállapította, hogy a 6 fővel jelenlévő képviselő-testület, 6 igen szavazattal, nem szavazat nélkül az alábbi határozatot hozta:

**Kajászó Község Önkormányzata
Képviselő-testületének
41/2023.(III.30.) határozata
a személyes gondoskodást nyújtó szociális szolgáltatásokról és a bölcsődei ellátásról,
valamint azok térítési díjáról szóló önkormányzati rendelet módosításáról**

Kajászó Község Önkormányzata Képviselő-testülete megtárgyalta a Szent László Völgye Többcélú Kistérségi Társulás Társulási Tanácsának a 2023. február 23-ai ülésén elfogadott, a személyes gondoskodást nyújtó szociális szolgáltatásokról és a bölcsődei ellátásról, valamint azok térítési díjáról szóló 17/2021.(VII.7.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló rendeletervezetet és az alábbi döntést hozta:

- 1) A Képviselő-testület javasolja a Martonvásár Város Önkormányzata Képviselő-testülete által alkotott „a személyes gondoskodást nyújtó szociális szolgáltatásokról és bölcsődei ellátásról, valamint azok térítési díjáról” szóló 17/2021.(VII.7.) önkormányzati rendelet módosítását.

A határozat végrehajtásáért felelős: Császár Roland polgármester
A határozat végrehajtásának határideje: azonnal

8. napirendi pont: a Szent László Völgye Többcélú Kistérségi Társulás 2022. évi tevékenységére vonatkozó beszámolója

Császár Roland polgármester: Az előterjesztést mindenki megkapta. Aki elfogadja, kérem, kézfeltartással szavazzon.

Császár Roland polgármester: Megállapította, hogy a 6 fővel jelenlévő képviselő-testület, 6 igen szavazattal, nem szavazat nélkül az alábbi határozatot hozta:

**Kajászó Község Önkormányzata
Képviselő-testületének
42/2023.(III.30.) határozata
a Szent László Völgye Többcélú Kistérségi Társulás 2022. évi tevékenységére vonatkozó
beszámolójáról**

Kajászó Község Önkormányzata Képviselő-testülete megismerte a Szent László Völgye Többcélú Kistérségi Társulás 2022. évi tevékenységéről szóló tájékoztatóját és a beszámolót elfogadja.

A határozat végrehajtásáért felelős: Császár Roland polgármester
A határozat végrehajtásának határideje: azonnal



9. napirendi pont: Egyebek

Császár Roland polgármester: Először is kérdezném, hogy az egyebek napirendi ponthoz, akar-e valaki még valamit felvenni.

- Felsőmező villapark csatornázása

Császár Roland polgármester: Akkor először beszéljünk a csatornáról. Megpróbáljuk a csatornahálózatot rendbe tenni. Erről egyébként tárgyal Baracska és Vál is. Megpróbáltunk utána járni, hogy ez a 350.000,- ft díj mit takar és mire használható. Jelenleg úgy néz ki, hogy ezt az összeget nem kell átadnunk a Fejervíznek. Tehát ha a lakóparkban lévő 50 telek tulajdonosa befizetné ezt az 50x350.000,- Ft-ot, akkor ezzel felfejlesztenénk a baracskai szennyvíztelep kapacitását. Ha ez így megvalósítható, akkor az önkormányzat eltekintene a telkenkénti csatornárakötési díjtól. Ezzel a fejlesztéssel kb. 200 csatornaszeme lenne pluszban Kajászónak.

Kocsis Zoltán alpolgármester: Összefoglalom én is. Tehát, ha a villapark kivitelezője/építetője megfinanszírozza a baracskai szennyvíztelep bővítését maximális szintre, akkor a település eltekintene a telkenkénti 350.000,- ft-os befizetésektől. Összességében ez a lényege. Viszont azt szeretnénk elérni, hogy a többletcsatorna maradjon a település kontingensében.

Császár Roland polgármester: Baracska jelezte, hogy 50 csatornaszemre igényt tartana, akkor aláírja a fejlesztést. Vál eddig úgy nyilatkozott, hogy nekik nem kell plusz csatornaszem. Amennyiben a kivitelező nem bővíti meg és fejleszti fel a szennyvíztelepet, abban az esetben viszont nem lesz csatornájuk. A vízjogi engedély, amit Kolbe Tibor úr említett a múltkor, arra az esetre vonatkozik, ha a fejlesztés megtörténik. Ha nincs fejlesztés, nincs csatorna.

Sallainé Veszeli Szilvia képviselő: Van erre már valami kalkuláció, becsült összeg?

Császár Roland polgármester: Nem akarok téves adatot mondani. Ha jól emlékszem 17 millió + áfa az összeg. Ezen az összegén kívül a főgerinc felvitelének az összegét kell még kifizetniük. Viszont, ha megtörténik a szennyvíztelep bővítése, fejlesztése, kiépítik a főgerincre való rákötést, akkor gond nélkül elmegy a villaparkban lévő összes telek. El fogja bírni a csatornahálózat. A vállalkozó szerint 2-3 hét alatt meglennének a munkálatokkal. Ha a képviselő-testület meghozza ezt a határozatot, akkor onnan már csak rajtuk múlik, hogy lesz-e csatornájuk vagy nem.

Császár Roland polgármester: Megállapította, hogy a 6 fővel jelenlévő képviselő-testület, 6 igen szavazattal, nem szavazat nélkül az alábbi határozatot hozta:

**Kajászó Község Önkormányzata
Képviselő-testületének
43/2023.(III.30.) határozata
a Felsőmező villapark szennyvízelvezetéséről**

1./ Kajászó Község Önkormányzata Képviselő-testülete hozzájárul a baracskai szennyvíztelep fejlesztéséhez és a Kajászó településen épülő Felsőmező villapark ingatlanjaihoz vezető szennyvízcsatorna építéséhez, amennyiben a kivitelező és az érintett ingatlan tulajdonosok a fejlesztés és kiépítés költségeit vállalják.



2./ Kajászó Község Önkormányzata Képviselő-testülete az 1./ pontban meghatározott baracskai szennyvíztelep fejlesztésének megvalósítása esetében hozzájárul ahhoz, hogy az 50 db telek után fizetendő, telkenként 350.000,- Ft összegű csatornarakötési díjat a kivitelező, illetve a lakópark ingatlanjainak tulajdonosai a szennyvíztelep bővítésére, fejlesztésére használják fel, azaz a szennyvíztelep bővítése érdekében eltekint az 50 db telekre vonatkozóan a 350.000,- Ft/telek összegű utólagos rácsatlakozási díj megfizetésétől.

A határozat végrehajtásáért felelős: Császár Roland polgármester
A határozat végrehajtásának határideje: azonnal

- **Közbeszerzési árajánlatok**

Császár Roland polgármester: Megkérem Kocsis Zoltán alpolgármester urat, hogy a közbeszerzésre beérkezett árajánlatokról beszéljen egy kicsit bővebben.

Kocsis Zoltán alpolgármester: Mivel az idei évben biztos, hogy közbeszerítettünk kell szükséges volt árajánlatok bekérni. A fő tér rekonstrukciója, amit egy TOP-os pályázat útján csinálunk, e nélkül sajnos nem tudjuk elindítani a folyamatot. A közbeszerzéseknél van egy olyan kitétel, hogy összeszámítás van. Tehát a tér rekonstrukciója tartalmaz felszíni munkálatokat és már ez átlépi a közbeszerzési összeg határát. Innentől kezdve bármelyik másik pályázat, amit beadunk és úgyszintén tartalmaz ilyen technológiát, az közbeszerzés köteles lesz. Emiatt szükséges közbeszerzőt megbízunk. Három darab árajánlat érkezett be, ebből kell kiválasztani egyet. Kérdése van valakinek ezzel kapcsolatban?

Dudás László Csaba alpolgármester: Ez most akkor érinti a látványterveket is?

Kocsis Zoltán alpolgármester: Ezt úgy kell elképzelni, hogy ez munkafolyamatokra vonatkozik. Ha egy munkafolyamat nettó 50 millió forint fölé kerül, akkor kell. Például, ha padokat veszünk, ami eszközbeszerzés, de ha a padok több mint 50 millió forintba kerülnek, akkor erre is szükséges a közbeszerzés. Mivel a térrendezés egy nagyobb összeg, ezért már az átlépte az összeghatárt, de a tervek nem módosulnak. A tervezési folyamat is egy munkafolyamat, de az 50 millió forint alatt van. Az nem fog változni.

Császár Roland polgármester: Az első árajánlat Dr. Dagonya András Szabolcs ajánlata 1,3 millió forintnyi összegről. A másik ajánlat a Kölcsényi és Némethi Ügyvédi Iroda ajánlata 1,5 millió forintnyi összegről. És az utolsó ajánlat pedig Dr. Sándor Ügyvédi Iroda ajánlata 952 ezer forintnyi összegről. Én javaslom megszavazni az utolsó árajánlatot, a legkevesebb összegről szóló árajánlatot. Aki ezzel egyetért, kérem, kézfeltartással szavazzon.

Császár Roland polgármester: Megállapította, hogy a 6 fővel jelenlévő képviselő-testület, 6 igen szavazattal, nem szavazat nélkül az alábbi határozatot hozta:

**Kajászó Község Önkormányzata
Képviselő-testületének
44/2023.(III.30.) határozata**

**a „Kajászó komplex fejlesztése” című projekthez kapcsolódó közbeszerzési szolgáltatás
beszerzése tárgyában a Dr. Sándor Ügyvédi Iroda által benyújtott árajánlatról**

Kajászó Község Önkormányzata Képviselő-testülete a TOP_PLUSZ-1.2.1-FE1 kódszámú Élhető települések elnevezésű pályázat keretében „Kajászó komplex fejlesztése” című projekt megvalósításához a közbeszerzési feladatok ellátására beérkezett árajánlatok közül a Dr. Sándor Ügyvédi Iroda (1052 Budapest, Deák Ferenc u. 23. I. em. 1.) bruttó 952.500,- Ft összegű árajánlatát elfogadja.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a közbeszerzési feladatok ellátása tárgyában kötendő szerződés aláírására.

A határozat végrehajtásáért felelős: Császár Roland polgármester
A határozat végrehajtásának határideje: azonnal

Császár Roland polgármester: Akkor a másik ajánlat a Kölcsényi és Némethi Ügyvédi Iroda árajánlata. Ezt javaslom nem elfogadni, mivel nagyjából félmillió forinttal több a legkedvezőbb árajánlatnál. Kérem, ha egyetértenek, szíveskedjenek kézfeltartással jelezni.

Császár Roland polgármester: Megállapította, hogy a 6 fővel jelenlévő képviselő-testület, 6 igen szavazattal, nem szavazat nélkül az alábbi határozatot hozta:

**Kajászó Község Önkormányzata
Képviselő-testületének
45/2023.(III.30.) határozata**

**a „Kajászó komplex fejlesztése” című projekthez kapcsolódó közbeszerzési szolgáltatás
beszerzése tárgyában a Kölcsényi és Némethi Ügyvédi Iroda által benyújtott
árajánlatról**

Kajászó Község Önkormányzata Képviselő-testülete a TOP_PLUSZ-1.2.1-FE1 kódszámú Élhető települések elnevezésű pályázat keretében „Kajászó komplex fejlesztése” című projekt megvalósításához a közbeszerzési feladatok ellátására beérkezett árajánlatok közül a Kölcsényi és Némethi Ügyvédi Iroda (1145 Budapest, Mexikói út 52. 1/55.) bruttó 1.524.000,- Ft összegű árajánlatát nem fogadja el.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy az ajánlatot tevőt a döntésről tájékoztassa.

A határozat végrehajtásáért felelős: Császár Roland polgármester
A határozat végrehajtásának határideje: azonnal



Császár Roland polgármester: Az utolsó ajánlat pedig Dr. Dagonya András Szabolcs árajánlata. Ezt szintén nem javaslom elfogadásra. Aki ezzel egyetért, kérem, kézfeltartással szavazzon.

Császár Roland polgármester: Megállapította, hogy a 6 fővel jelenlévő képviselő-testület, 6 igen szavazattal, nem szavazat nélkül az alábbi határozatot hozta:

**Kajászó Község Önkormányzata
Képviselő-testületének
46/2023.(III.30.) határozata**

**a „Kajászó komplex fejlesztése” című projekthez kapcsolódó közbeszerzési szolgáltatás
beszerzése tárgyában Dr. Dagonya András Szabolcs által benyújtott árajánlatról**

Kajászó Község Önkormányzata Képviselő-testülete a TOP_PLUSZ-1.2.1-FE1 kódszámú Élhető települések elnevezésű pályázat keretében „Kajászó komplex fejlesztése” című projekt megvalósításához a közbeszerzési feladatok ellátására beérkezett árajánlatok közül a Dr. Dagonya András Szabolcs (1136 Budapest, Hollán Ernő u. 10. 6. em. 1.) bruttó 1.300.000,- Ft összegű árajánlatát nem fogadja el.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy az ajánlatot tevőt a döntésről tájékoztassa.

A határozat végrehajtásáért felelős: Császár Roland polgármester
A határozat végrehajtásának határideje: azonnal

Kocsis Zoltán alpolgármester: Ezt úgy kell elképzelni, hogy ez egy meghívásos közbeszerzés. Javasolni mi is javasolhatunk, de a közbeszerzési eljárást ők folytatják le. Az utolsó három napban nyíltta teszik a közbeszerzési eljárást. Tehát bárki adhat rá ajánlatot, nekünk is lehet javaslati lehetőségünk. Ők bonyolítják le ennek az egésznek a tisztaságát, mivel ez egy uniós pályázat, így elszámolni is ők fognak, ami a munkafolyamatokkal kapcsolatos.

Császár Roland polgármester: Én még adnék egy kis tájékoztatást. A múzeum épületét ugye megvásároltuk 6 millió forintért. Most nagyjából egymillió forintnyi költségnél tartunk ebbe a tető- és belső szerkezet megerősítése van benne, elől-hátul beburkoltuk a falat és felvakoltuk. Sajnos kiderült, hogy a víz, ami elméletileg bent van a házban, még sincs. A ház és az akna között nem volt meg a cső. Úgyhogy felástuk az udvart és orvosoltuk a problémát. A csatornaszem ott van, de a rákötés nem történt meg, úgyhogy ezt is pótolni fogjuk. Az udvart szeretnénk füvesíteni és a járdát rendbe rakni. Belül még a festés hiányzik, továbbá asztalossal rendbe rakatjuk az ablakokat és az ajtókat. A kutat pedig lezárjuk. Az állagmegóvást minimális pénzből próbáljuk megvalósítani. Bízunk benne, hogy a későbbiekben lesz olyan pályázat, amiből finanszírozni tudnánk az épület felújítását.



Császár Roland polgármester: Javaslatot tett a jegyzőkönyv hitelesítők személyére. Javasolta Dudás László Csaba alpolgármester urat jegyzőkönyv hitelesítőnek. Kérte, szavazzanak személyéről kézfeltartással.

Császár Roland polgármester: Megállapította, hogy a 6 fővel jelenlévő képviselő-testület, 6 igen szavazattal, nem szavazat nélkül az alábbi határozatot hozta:

**Kajászó Község Önkormányzata
Képviselő-testületének
47/2023.(III.30.) határozata
a jegyzőkönyv hitelesítő választásáról**

Kajászó Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a jegyzőkönyv hitelesítésére megválasztotta Dudás László Csaba alpolgármester urat.

A határozat végrehajtásáért felelős: Császár Roland polgármester
A határozat végrehajtásának határideje: azonnal

Császár Roland polgármester: Másik hitelesítőnek javasolta Gálné Kovács Mariann képviselő asszonyt. Kérte, szavazzanak személyéről kézfeltartással.

Császár Roland polgármester: Megállapította, hogy a 6 fővel jelenlévő képviselő-testület, 6 igen szavazattal, nem szavazat nélkül az alábbi határozatot hozta:

**Kajászó Község Önkormányzata
Képviselő-testületének
48/2023.(III.30.) határozata
a jegyzőkönyv hitelesítő választásáról**

Kajászó Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a jegyzőkönyv hitelesítésére megválasztotta Gálné Kovács Mariann képviselő asszonyt.

A határozat végrehajtásáért felelős: Császár Roland polgármester
A határozat végrehajtásának határideje: azonnal

Több kérdés, hozzászólás nem hangzott el, a polgármester úr megköszönte a részvételt és az ülést 18 óra 00 perckor bezárta.



A jegyzőkönyv Kajászó Község Önkormányzata Képviselő-testületének a Képviselő-testület Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 11/2019.(XI.27.) önkormányzati rendeletének 53. § (3) bekezdésében foglaltak szerint hangfelvétel alapján készült.

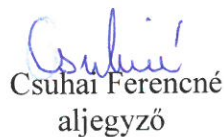


Császár Roland
polgármester



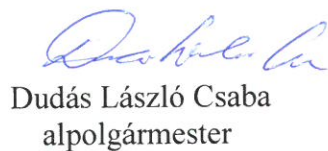
Dr. Balogh Lőránd
jegyző

A jegyző helyett a jegyzőkönyv tartalmáért felelős:

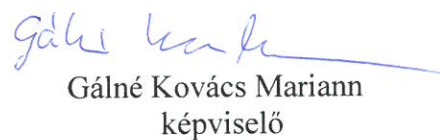


Csuha Ferencné
aljegyző

Hitelesítők:



Dudás László Csaba
alpolgármester



Gálné Kovács Mariann
képviselő