

**Szerződés módosítási tervezet:**

**Kivitelezési szerződés  
módosítása**

amely létrejött egyrészről:

(építtető)

neve: Kajászó Község Önkormányzat

képviseli: Császár Roland polgármester

székhelye: 2472 Kajászó, Rákóczi u. 71.

adószáma: 15362883-1-07

bankszámlaszáma: 11736082-15362883-00000000

mint Megrendelő,

másrészről:

(építőipari generál kivitelező vállalkozó)

neve: Rác és Rác Generál Kft.

székhelye: 2472 Kajászó, Kossuth u. 5/2.

képviseli: Rác Olivér

cégjegyzékszám: 07-09-030890

nyilvántartó cégbíróság: Fővárosi Cégbíróság

regisztrációs szám: NÜJ 566665914

adószáma: 27904419-2-07

bankszámlaszáma: 11742111-15343935

mint Kivitelező

(Megrendelő és Kivitelező együtt továbbiakban: Szerződő felek) között az alulírott napon és helyen az alábbi tartalommal:

1. Szerződő felek megállapítják, hogy közöttük 2022.június 20. napjától szerződéses viszony áll fenn a Megrendelő tulajdonában lévő 22472 Kajászó, Rákóczi u. 11. cím alatti, 626/1. hrsz-ú ingatlanon a jogerős és végrehajtható építésügyi hatósági engedély és a hozzá tartozó engedélyezési záradékkal ellátott tervdokumentáció, és az ezek alapján elkészített szakszerű műszaki tartalmú kivitelezési tervdokumentáció szerinti építmény (óvoda átalakítás, bővítés) teljes kivitelezésére.

2. Szerződő felek a 2022.június 20-án kötött kivitelezési szerződés 5/b). pontját 2023.január 1-től közös megegyezéssel az alábbiak szerint módosítják:

„c) A vállalkozói díjköltség fennmaradó 30 %-át a 8.507.510.-Ft+ÁFA összeget - a szerződésben foglaltak teljesítését követően – végszámla alapján Megrendelő a számla kézhezvételét követő 5 napon belül utalja át.”

3. Szerződő felek a 2022.június 20-án kötött kivitelezési szerződés 5/. pontját 5/e)) ponttal kiegészítik az alábbiak szerint:

„5/e) Az építési munkák befejezésének határideje: legkésőbb 2023.június 30.”

4. Szerződő felek megállapítják, hogy a 2022.június 20. napján kötött kivitelezési szerződés további pontjait változatlan tartalommal érvényben hagyják.

5. Szerződő felek megállapítják, hogy az alapszerződés módosítása visszamenőlegesen 2023.január 1-től lép hatályba.

6. A szerződő felek jelen szerződést – áttanulmányozása, értelmezése és megértése után –, mint akaratukkal mindenben megegyezőt írják alá.

Kajászó, 2023.....

**Rcácz és Rácz Generál Kft**  
Rácz Olivér  
ügyvezető  
(Kivitelező)

**Kajászó Község Önkormányzata**  
Császár Roland  
polgármester  
(Megrendelő)