

11. SZÁMÚ JEGYZŐKÖNYV

Készült: Kajászó Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2023. augusztus 15. napján 17 óra 00 perckor kezdődő rendkívüli testületi üléséről.

Jelen vannak:

A Képviselő Testület tagjai:

Császár Roland	polgármester
Gálné Kovács Mariann	képviselő
Sallainé Veszeli Szilvia	képviselő
Soméus George Edward	képviselő

Meghívottak:

Csuhai Ferencné	aljegyző
-----------------	----------

Császár Roland polgármester: Köszöntötte Kajászó Község Önkormányzata Képviselő-testületének ülésén megjelenteket, képviselőtársait és aljegyző asszonyt. Megállapította, hogy a képviselő-testület rendelet- és határozatképes, mivel a képviselőknek több, mint a fele jelen van. Kérte a jelenlévőket, hogy kézfeltartással szavazzanak a napirendi pontokról.

Császár Roland polgármester: Megállapította, hogy a 4 fővel jelenlévő képviselő-testület, 4 igen szavazattal, nem szavazat nélkül az alábbi határozatot hozta:

Kajászó Község Önkormányzata Képviselő-testületének 102/2023.(VIII.15.) határozata a napirendi pontokról

- 1./ Óvodavezetői megbízás megtárgyalása
- 2./ Védőnői feladatok átadás-átvételével összefüggő feladatok megtárgyalása
- 3./ Egyebek:
 - Közbeszerzési terv elfogadása
 - Művelődési ház bérleti díja

Határidő: azonnal

Felelős: Császár Roland polgármester

1. napirendi pont: óvodavezetői megbízás megtárgyalása

Császár Roland polgármester: Újra megbíznánk Mester Nikolettát egy évre az óvoda vezetésével. Sajnos nem volt jelentkező az intézményvezetői álláshirdetésre. Ha nincs ezzel kapcsolatban kérdés és egyetértenek, kérem, kézfeltartással szavazzanak.

Császár Roland polgármester: Megállapította, hogy a 4 fővel jelenlévő képviselő-testület, 4 igen szavazattal, nem szavazat nélkül az alábbi határozatot hozta:

**Kajászó Község Önkormányzata
Képviselő-testületének
103/2023.(VIII.15.) határozata
a Kajászói Gyöngysor Óvoda intézményvezetői megbízásáról**

Kajászó Község Önkormányzata Képviselő-testülete a pedagógusok előmeneteli rendszeréről és a közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. törvény köznevelési intézményekben történő végrehajtásáról szóló 326/2013.(VIII.30.) Korm. rendelet 24. § (1) bekezdésére figyelemmel a Kajászói Gyöngysor Óvoda vezetésével kapcsolatos feladatok ellátására Mester Nikoletta 2473 Vál, Vágóhid u. 8. szám alatti lakost bízta meg. A vezetői beosztás ellátására szóló megbízás időtartama egy év, mely 2023. augusztus 16-tól 2024. augusztus 15-ig terjed a 2023. augusztus 15-én hatályos illetményének változatlanul hagyása mellett, mely a következő:

- alapilletmény 256.820.- Ft,
- garantált bérminimum kiegészítés 39.580.- Ft,
- illetményvezetői póték 109.620.- Ft,
- ágazati szakmai pótlék 94.848.- Ft,
- illetmény összesen: 500.868.- Ft.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert a vezetői megbízással kapcsolatos intézkedések megtételére.

A határozat végrehajtásáért felelős: Császár Roland polgármester

A határozat végrehajtásának határideje: azonnal, illetve 2023. augusztus 31.

2. napirendi pont: a védőnői feladatok átadás-átvételével összefüggő feladatok megtárgyalása

Császár Roland polgármester: Az egészségügyi alapellátásról szóló 2015. évi CXXIII. törvény 23. § (1)-(6) bekezdés értelmében a védőnői feladatok ellátása átkerül a Fejér Vármegyei Szent György Egyetemi Oktató Kórházhoz. A védőnői feladatokat Kajászón továbbra is Pölöskeyné Máté Valéria fogja ellátni, tehát a védőnő személyében változás nem történik. Azonban az önkormányzatnak át kell adni a védőnői feladatellátást a kórház részére. Ehhez kapcsolódóan az előző testületi ülésen

elfogadtuk a Megállapodást és a Feladatellátási Szerződést. Viszont szükséges még az előterjesztésben csatolt Költségelosztási Megállapodás elfogadása is.

Csuhai Ferencné aljegyző: Az előző ülésen az ingó- és ingatlan vagyon került átadásra, továbbá az iskolai védőnői feladatellátáshoz kapcsolódó szerződés. Most küldték meg a költségmegosztásról szóló megállapodást, amit előterjesztésként meg is kapott mindenki. Itt több lehetőséget ajánlanak fel. Lehet tételes elszámolást kérni vagy átalányt, illetve amelyik önkormányzat nem kér a költségekre semmilyen összegű támogatást, akkor ingyenesen biztosítja ezt. Ez a három lehetőség van. Mi javasolnánk a pénzüggel egyeztetve, hogy átalánydíjas elszámolást kérjünk, ami bruttó 50 ezer forintot jelent havonta. Ebben az esetben nem kell a rezsiköltséget igazolni, illetve a számlákat szétbontani.

Császár Roland polgármester: Aki egyetért ezzel a javaslattal, kérem, kézfeltartással szavazzon.

Császár Roland polgármester: Megállapította, hogy a 4 fővel jelenlévő képviselő-testület, 4 igen szavazattal, nem szavazat nélkül az alábbi határozatot hozta:

**Kajászó Község Önkormányzata
Képviselő-testületének
104/2023.(VIII.15.) határozata
a védőnői feladatellátás átvételéhez kapcsolódó Költségelosztási Megállapodásról**

Kajászó Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az egészségügyi alapellátásról szóló 2015. évi CXXIII. törvény 6/B. § és 23. §-ban foglalt szabályokra tekintettel úgy döntött, hogy elfogadja a védőnői feladatellátás átvételéhez kapcsolódó Költségelosztási Megállapodást a határozat melléklete szerinti tartalommal.

A Képviselő-testület felhatalmazza Császár Roland polgármestert a Megállapodás aláírására.

A határozat végrehajtásáért felelős: Császár Roland polgármester

A határozat végrehajtásának határideje: azonnal

3. napirendi pont: Egyebek

- Közbeszerzési terv elfogadása

Csuhai Ferencné aljegyző: Március 31-ig el lett fogadva a közbeszerzési terv, mivel a térfelújítás pályázatához erre szükség is volt. A nyár folyamán kaptunk egy újabb nyertes pályázatról értesítést a külterületi utak felújításával kapcsolatban, ez is 77 millió forint körüli összeg. Ez szintén közbeszerzés köteles, így ezzel ki kell egészíteni a meglévőt.

A térfelújításhoz kiválasztásra került a közbeszerzést lefolytató ügyvédi iroda, ahhoz, hogy megindulhasson a közbeszerzési eljárás szükséges egy közbeszerzési szabályzatot is elfogadnia

testületnek. Így két határozatot kellene hoznia a képviselő-testületnek a közbeszerzésekkel kapcsolatban.

Soméus George Edward képviselő: Annyit tennék csak hozzá, hogy a közbeszerzés műszaki tartalmát úgy kellene felépíteni, hogy a közlekedés szempontjából a sarkalatos pontokat tartalmazza.

Császár Roland polgármester: Úgy emlékszem, ezek már benne vannak a tervezetben. Egyelőre az ügyvédi irodára tudunk hagyatkozni, mivel közbeszerzésünk még nem volt. Válban ők csinálták a közbeszerzést és a váli hivatal ajánlotta őket.

Császár Roland polgármester: Kérdése van valakinek? Ha nincs kérdés, akkor kérem, aki elfogadja a közbeszerzési tervet, kézfeltartással szavazzon.

Császár Roland polgármester: Megállapította, hogy a 4 fővel jelenlévő képviselő-testület, 4 igen szavazattal, nem szavazat nélkül az alábbi határozatot hozta:

**Kajászó Község Önkormányzat
Képviselő-testületének
105/2023.(VIII.15.) határozata
az önkormányzat 2023. évre vonatkozó közbeszerzési tervének módosításáról**

Kajászó Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta az önkormányzat 2023. évi közbeszerzési tervének módosítására vonatkozó javaslatot és az alábbi határozatot hozta:

A Képviselő-testület a határozat mellékletében foglaltak szerint elfogadja Kajászó Község Önkormányzat 2023. évi közbeszerzési tervének módosítását.

A határozat végrehajtásáért felelős: Császár Roland polgármester
A határozat végrehajtásának határideje: azonnal

105/2023.(VIII.15.) határozat melléklete

**Kajászó Község Önkormányzat
2023. évi közbeszerzési terve**

Közbeszerzés tárgya	Eljárás rendje és típusa	CPV kód	becsült érték (Ft)	Eljárás megindításának tervezett időpontja	Szerződés teljesítésének várható időpontja
építési beruházás	nemzeti eljárásrend	--	65.200.000	2023.05.01.	2024.12.31.
építési beruházás	nemzeti eljárásrend	--	9.200.000	2023.10.01.	2024.12.31.
építési beruházás	nemzeti eljárásrend	--	73.557.129	2023.11.01.	2024.06.30.

Császár Roland polgármester: Rendben, köszönöm szépen. Akkor, aki a közbeszerzési szabállyal egyetért és elfogadja, kérem, kézfeltartással szavazzon.

Császár Roland polgármester: Megállapította, hogy a 4 fővel jelenlévő képviselő-testület, 4 igen szavazattal, nem szavazat nélkül az alábbi határozatot hozta:

**Kajászó Község Önkormányzat
Képviselő-testületének
106/2023.(VIII.15.) határozata
eseti közbeszerzési szabályzat elfogadásáról**

Kajászó Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy döntött, hogy a TOP_PLUSZ-1.2.1-FEI-2022-00037 kódszámú pályázat alapján a „Kajászó komplex fejlesztése” c. projekt megvalósításához történő közbeszerzési eljárás lefolytatásához elfogadja a határozat melléklete szerinti eseti közbeszerzési szabályzatot.

A határozat végrehajtásáért felelős: Császár Roland polgármester
A határozat végrehajtásának határideje: azonnal

4. napirendi pont: Művelődési ház bérleti díja

Császár Roland polgármester: Beszéltünk erről már többször is, de végleges döntés nem született. Szeretnénk erről most már határozatot hozni. Például ha valaki ott szeretné megtartani az esküvőjét és lakodalmát, akkor ők mondjuk már csütörtökön megkapják a kulcsot, hogy díszíteni tudják a termet. Szombaton lezajlik az esküvő és a lakodalom, vasárnap takarítás és hétfőn kellene visszaadni a kulcsokat. Javasolnám, hogy az önkormányzat sátor bérbeadását példának véve, a művelődési ház bérleti díja legyen 150 ezer forint + 50 ezer forint kaució. A kauciót természetesen visszakapják, ha minden rendben zajlik a rendezvényen és a termeket kitakarítva visszaadják. Ezen felül, ha szükségük lenne egyéb eszközökre pl. tányér, evőeszközök, poharak, terítők, ennek mindnek saját bérleti díja lenne darabszámba lebontva. Tudomásom szerint Baracskán már évek óta így zajlik a termék bérbeadása.

Gálné Kovács Mariann képviselő: Igen, ott minden tételesen le van vezetve. Továbbá van egy záradék, ami tartalmazza, hogy az óvodák, iskolák és a helyi szervezetek évente egy alkalommal térítésmentesen kibérelhetik a művelődési házat. Ezt javasolnám nálunk is így meghatározni.

Császár Roland polgármester: Támogatom. A szüreti bál egy civil szervezet rendezvénye évente egyszer, amivel a helyi fiatalokat támogatják. Ha valaki viszont saját zsebre szeretne egy diszkót tartani, akkor az fizesse ki a bérleti díjat. Továbbá van rezsiköltsége is a művelődési háznak, amit szintén ki kell fizetni. Tehát ha valaki magánjellegű rendezvényt kíván a művelődési házban tartani, annak bérleti díjat kell fizetnie.

Sallainé Veszeli Szilvia képviselő: A kaució mindenkire vonatkozik vagy az is csak a magánjellegű rendezvényekre?

Császár Roland polgármester: Az 50 ezer forint kaució, mindenkire és minden rendezvényre vonatkozik. Ha rendben, kitakarítva adják vissza a termeket, akkor a kaució visszajár. Ez egy biztosíték, hogy a berendezési tárgyakat óvják és rendesen takarítsanak ki maguk után és tegyék rendbe a termeket.

Gálné Kovács Mariann képviselő: Javaslom, hogy az egyéb eszközökre kis sátor, sörpád garnitúra is legyen megállapítva valami bérleti díj, illetve kaució. Az idő folyamán ezek is amortizálódnak, kopnak, stb. Előbb-utóbb ezeket is cserélnünk kell, esetleg ha összetörnek pótolni. Továbbá mi van akkor, ha valaki csak az előteret szeretné kibérelni egy családi rendezvényre, mivel kevesen vannak? Csak az előtérre sokkalom a 150 ezer forint bérleti díjat.

Császár Roland polgármester: Ezek is jó ötletek, ki kellene dolgozni őket részletesen. Javaslom, hogy a művelődési ház bérleti díjára fogadjuk el a 150.000,- forintot, az előtérre pedig az 50.000,- Ft-ot. Az egyéb bérleti díjak kidolgozására pedig felkérem Gálné Kovács Mariann képviselő asszonyt, amit majd egy későbbi testületi ülésen megtárgyalunk. Aki ezzel egyetért, kérem, kézfeltartással szavazzon.

Császár Roland polgármester: Megállapította, hogy a 4 fővel jelenlévő képviselő-testület, 4 igen szavazattal, nem szavazat nélkül az alábbi határozatot hozta:

**Kajászó Község Önkormányzat
Képviselő-testületének
107/2023.(VIII.15.) határozata
a Művelődési Ház bérleti díjáról**

Kajászó Község Önkormányzata Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a Művelődési Ház bérleti díja rendezvényekre 150.000,- Ft. A Művelődési ház előtere pedig 50.000,- Ft bérleti díj ellenében vehető igénybe. A kaució összege mindkét esetben 50.000,- Ft.

A határozat végrehajtásáért felelős: Császár Roland polgármester
A határozat végrehajtásának határideje: azonnal

Császár Roland polgármester: Megkérdezte, van-e valakinek még kérdése, felvetése. Több kérdés nem hangzott el, ezért javaslatot tett a jegyzőkönyv hitelesítők személyére. Javasolta Sallainé Veszeli Szilvia képviselő asszonyt jegyzőkönyv hitelesítőnek. Kérte, szavazzanak személyéről kézfeltartással.

Császár Roland polgármester: Megállapította, hogy a 4 fővel jelenlévő képviselő-testület, 4 igen szavazattal, nem szavazat nélkül az alábbi határozatot hozta:

**Kajászó Község Önkormányzata
Képviselő-testületének
108/2023.(VIII.15.) határozata
a jegyzőkönyv hitelesítő választásáról**

Kajászó Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a jegyzőkönyv hitelesítésére megválasztotta Sallainé Veszeli Szilvia képviselő asszonyt.

A határozat végrehajtásáért felelős: Császár Roland polgármester
A határozat végrehajtásának határideje: azonnal

Császár Roland polgármester: Másik hitelesítőnek javasolta Gálné Kovács Mariann képviselő asszonyt. Kérte, szavazzanak személyéről kézfeltartással.

Császár Roland polgármester: Megállapította, hogy a 4 fővel jelenlévő képviselő-testület, 4 igen szavazattal, nem szavazat nélkül az alábbi határozatot hozta:

**Kajászó Község Önkormányzata
Képviselő-testületének
109/2023.(VIII.15.) határozata
a jegyzőkönyv hitelesítő választásáról**

Kajászó Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a jegyzőkönyv hitelesítésére megválasztotta Gálné Kovács Mariann képviselő asszonyt.

A határozat végrehajtásáért felelős: Császár Roland polgármester
A határozat végrehajtásának határideje: azonnal

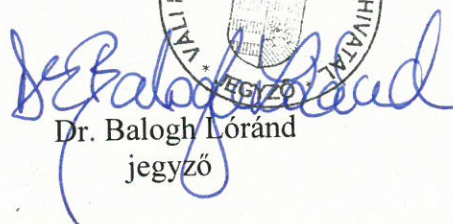
Több kérdés, hozzászólás nem hangzott el, a polgármester úr megköszönte a részvételt és az ülést 17 óra 52 perckor bezárta.

A jegyzőkönyv Kajászó Község Önkormányzata Képviselő-testületének a Képviselő-testület Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 11/2019.(XI.27.) önkormányzati rendeletének 53. § (3) bekezdésében foglaltak szerint hangfelvétel alapján készült.

K.m.f.



Császár Roland
polgármester



Dr. Balogh Lóránd
jegyző

A jegyző helyett a jegyzőkönyv tartalmáért felelős:

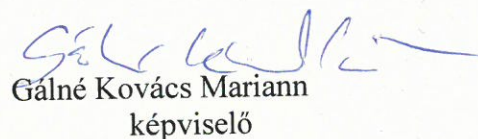


Csuhai Ferencné
aljegyző

Hitelesítők:



Sallainé Veszeli Szilvia
képviselő



Gálné Kovács Mariann
képviselő